Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lumineux et spacieux penthouse à vendre dans une urbanisation paisible à côté d'un terrain de golf, Estepona, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Très spacieux, lumineux et bien entretenu duplex penthouse
- Considéré comme le meilleur de l'urbanisation à un prix très attractif
- Emplacement pratique, proche de tout
- Meubles inclus dans le prix

L'EMPLACEMENT

- Endroit très tranquille mais pratique avec une connectivité rapide et facile :
- A moins de 1 km d'un grand supermarché de qualité (Mercadona)
- Moins de 1 km de 2 centres commerciaux avec banques, restaurants, bars, cafés et un supermarché plus grand (SuperSol)
- Moins de 1 km de 2 grandes écoles internationales
- Directement à côté d'un terrain de golf de 18 trous
- Très courte distance en voiture d'une pléthore d'autres terrains de golf de qualité tels que Guadalmina, Atalaya, El Paraiso, La Alqueria, El Higueral
- Très courte distance en voiture de la plage
- 5 minutes en voiture de San Pedro, 7 minutes de Puerto Banus, 12 minutes du centre de Marbella
- A 10 minutes en voiture du centre de Benahavis Pueblo, connu pour son large choix de restaurants internationaux
- Urbanisation clôturée dans l'architecture traditionnelle andalouse jouissant d'une sécurité 24h/24, offrant intimité et sécurité.
- Le complexe dispose de 3 piscines et courts de tennis communs dans de grands (+10.000m2) jardins communs bien entretenus avec courts de tennis, aire de jeux pour enfants et service de conciergerie.

LE PENTHOUSE

- Exposition sud !
- Vue panoramique sur la campagne et le grand jardin tropical avec piscine
- Penthouse duplex lumineux aux proportions généreuses
- A l'étage inférieur du penthouse : grande salle à manger avec accès direct à une terrasse donnant sur les jardins. Cuisine avec buanderie séparée. 2 chambres en-suite
- A l'étage supérieur du penthouse : grande chambre des maîtres avec salle de bains marocaine, salle de lecture ou d'étude, grand dressing et grande terrasse
- Le mobilier élégant est inclus dans le prix

Quelques autres caractéristiques :

- Parking souterrain
- Cave
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cheminée
- Armoires encastrées

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Penthouse duplex spacieux à vendre dans une urbanisation de golf de luxe, East Estepona, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 181 m² Terrasse 105 m² 3 3 Ref. 148844 **379.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.