Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressionnants appartements neufs de luxe dans un complexe exclusif à vendre, à quelques minutes à pied de la plage, dans le centre de Fuengirola

POINTS FORTS

- Design ultra-moderne avec des installations de luxe
- À distance de marche de la plage, du centre-ville et de toutes les commodités
- Style de resort dans un complexe extraordinaire
- Opportunité unique : le seul et dernier nouveau bâtiment de ce type dans cette ville.
- **Prêt à emménager.**
- **Derniers appartements !**

L'EMPLACEMENT

Dans le centre de Fuengirola, l'une des destinations les plus populaires de la Costa del Sol, qui compte une myriade d'équipements, de loisirs et de sports nautiques, de services, d'attractions pour tous les âges et toutes les préférences.
A seulement 100m de la plage et de sa jolie promenade.
La promenade de plage de la ville est l'une des plus longues d'Espagne, s'étendant sur plus de 7 km, parfaite pour de longues promenades relaxantes, du roller, du vélo et du jogging.
La promenade relie toutes les plages de qualité de Fuengirola, toutes avec du sable fin, beaucoup d'entre elles très accueillantes pour les enfants. Bien sûr, cette belle promenade est parsemée de restaurants de plage, de bars, de boutiques, de glaciers, de bars, etc.
Étant au centre, tout est à distance de marche, y compris la plage, les banques, les bureaux de poste, les innombrables boutiques, le quartier des restaurants avec des centaines de grands restaurants, bodegas et bars à tapas, la gare ferroviaire vous reliant à Malaga, les églises, places et parcs, les transports publics, les postes de police, écoles, zoo, parcs aquatiques, tout cela pour vous.
Situé dans le meilleur quartier de Fuengirola
Opportunité unique d'acheter un excellent complexe de bâtiments neufs, car c'est le seul bâtiment neuf de ce type dans la ville. C'est l'avant-dernier terrain à bâtir et sur le dernier terrain à bâtir, une nouvelle construction sera réalisée à un multiple de ces prix.
Le grand centre commercial Miramar n'est qu'à 500m. Ce centre comprend de nombreuses boutiques de grandes marques, des chaînes de restaurants, des salles de cinéma.
Le grand magasin Corte Inglès, le centre commercial Miramar (à ne pas confondre avec le centre commercial éponyme susmentionné) et le complexe sportif de Fuengirola ne sont qu'à une très courte distance en voiture, mais se trouvent toujours dans les limites de la ville.
Une promenade vers l'ouest le long de la mer vous emmène au château historique de Sohail, à moins de 15 minutes, juste à l'extérieur des limites de la ville.
Les terrains de golf les plus proches, Mijas Golf, Cerrado del Aguila Golf et El Chaparral Golf, sont à moins de 15 minutes en voiture.

LE COMPLEXE

Une architecture contemporaine, utilisant des technologies innovantes et construite dans une optique de durabilité.
Comprenant un total de 116 merveilleux appartements et penthouses de luxe, avec garage souterrain et cave.
Complex-App" : Vous aurez tous les services de luxes à portée de main, car les espaces communs comprendront les équipements suivants, tous réservables avec l'application dédiée du

complexe :
Espace spa avec sauna, bain turc, jacuzzi, bain tourbillon, zone de détente et piscine intérieure chauffée
Gastro bar, où vous pouvez recevoir vos amis et votre famille
Espace de travail en commun, un espace unique idéal pour travailler dans une atmosphère détendue et à votre propre rythme. Avec connexion internet, bureaux, salles de réunion
Salle de gymnastique et de fitness entièrement équipée pour le yoga, le Pilates et la méditation
Salle de cinéma à usage privé : profitez d'une expérience cinématographique complète sans quitter votre maison !
Piscine extérieure d'eau salée, entourée de jardins communs soigneusement entretenus
Accueil et conciergerie où vous pouvez réserver un service de nettoyage, un chef privé, un lave-auto, un service de gardiennage, un service de nettoyage à sec, un service de massage et toutes sortes d'autres services tels que plomberie, électricien, etc.
Le ¨Complex-App¨ vous permettra également de réserver une foule de services et d'installations externes à prix réduits
Malgré les nombreuses et excellentes installations : Faibles frais de communauté (coûts des services)

LES APPARTEMENTS

Design moderne et élégant
Baignade dans la lumière naturelle, avec des espaces ouverts et des chambres spacieuses
Transitions fluides entre l'intérieur avec les grandes terrasses ou les jardins privés

Quelques autres caractéristiques et spécifications de qualité:
Sols intérieurs : 75x75cm Carrelage en porcelaine de Gunni & Trentino, avec isolation phonique.
Sols extérieurs : 75x75cm antidérapant Carrelage en porcelaine de Gunni & Trentino
Cuisine entièrement équipée avec meubles Nolte, appareils NEFF, plans de travail Silestone
Chambres à coucher avec stores automatiques, plafonds suspendus et éclairage Philips
Salles de bains avec Villeroy & Boch et Hansgrohe
Armoire de plain-pied avec éclairage Philips
Fenêtres : Système de porte coulissante Cortizo avec rupture de pont thermique laqué gris anthracite texturé. Double vitrage 4+4/12/4/4+4 avec protection U.V. Inclut des stores électriques en aluminium dans toutes les fenêtres.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage par Daikin
Installations électriques de Philips, Schneider et/ou New Unica
Les penthouses sont équipés d’une cheminée au bioéthanol.
Garage souterrain inclus. Un espace de garage et/ou de débarras supplémentaires peuvent être achetés séparément dans la limite des stocks disponibles.

Les prix et les dimensions des appartements sont encore disponibles :

Appartements 2 chambres :
Superficie intérieure : 71 m² - 84 m²
Terrasses : 23 m² à 53 m²
Prix : 659 500 € - 948 500 €
Derniers appartements

Appartements 3 chambres :
Superficie intérieure : 92 m²
Terrasses : 31 m²
Prix : 1 051 500 €
Dernier appartement !

Prêt à emménager et meublé.

Prêt à emménager.

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartements de luxe contemporains neufs à vendre dans un complexe au bord de la mer dans le centre de Fuengirola

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 71 à 120 m² Terrasse 18 à 57 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 149000-P **659.500 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.