Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'appartements neufs, modernes et personnalisables, à deux pas de la plage, Estepona

Estepona

Appartement - construit 95 à 353 m² Terrasse 0 à 170 m² 1 à 4 1 à 4 Ref. 149336 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements et penthouses contemporains neufs à vendre, près de la plage, du port de plaisance et des commodités dans le centre d'Estepona

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Distance de marche de la plage, de la marina et des commodités
- Complexe sécurisé au design contemporain avec d'excellentes installations
- Nombreuses options personnalisables en matière de distribution, de design, de matériaux et de couleurs

L'EMPLACEMENT

- Près du centre d'Estepona, à proximité de ses commodités, bars et restaurants.
- Estepona dispose d'une belle promenade bordée de palmiers, qui longe l'agréable Playa de Rada. Elle a conservé une bonne partie de son caractère authentique de village de pêcheurs, mais elle est bien reliée aux stations balnéaires de Puerto Banus et Marbella, respectivement à seulement 20 et 25 minutes en voiture.
- La plage, la marina et la promenade d'Estepona sont accessibles à pied, ainsi que de nombreux restaurants, boutiques, bars à tapas et autres installations.
- Il faut moins de 10 minutes en voiture pour rejoindre les terrains de golf les plus proches, Valle Romano Golf et Estepona Golf.

LE COMPLEXE

- Complexe résidentiel sécurisé avec des zones communes.
- Dans un design exclusif, contemporain et de haute qualité.
- Comprenant 52 appartements, penthouses et appartements de jardin de 2, 3 et 4 chambres, répartis sur plusieurs blocs d'habitation.
- Piscines communes pour adultes et pour enfants dans des jardins paysagers subtropicaux.
- L'espace commun comprend une salle de gym entièrement équipée, un salon social avec espace gourmet et une salle de jeux. Pour les plus jeunes membres de la famille, il y aura une aire de jeux dédiée.

LES APPARTEMENTS ET LES PENTHOUSES

- Choix entre 2, 3 ou 4 chambres
- Design contemporain avec de grandes fenêtres qui projettent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons
- Grandes terrasses

- Chambre principale en-suite avec dressing
- Portes d'entrée de sécurité

Prix et superficies : mise à jour 09/2020

Appartements et penthouses de 1 - 2 - 3 - 4 chambres à coucher
Taille totale construite : de 95m2 à 353m2
Intérieur: de 65m2 à 170m2
Terrasse couverte : 0m2 à 51m2
Terrasse non couverte : 10m à 179m2
Garage : 1 - 2
Jardin : de 0m2 à 116m2
Prix : de € 230.000 à € 770.000

Différentes possibilités de personnalisation sont possibles en ce qui concerne l'agencement, les matériaux et les qualités, l'aménagement intérieur, les appareils, etc.

Pour obtenir sans engagement une liste détaillée des caractéristiques, spécifications, plans et options disponibles, veuillez nous contacter !

La fin des travaux est prévue pour le 2er trimestre 2022. (Phase1)

Quelques autres caractéristiques et spécifications

- Tous les appartements sont équipés d'une cave et d'un emplacement de parking
- Points de recharge électrique dans chaque parking
- Double vitrage
- L'énergie solaire pour l'eau chaude
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Armoires équipées de portes pliantes ou coulissantes (au choix)
- Carrelage en grès dans le salon, les chambres et les couloirs (choix de couleurs au choix)

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'appartements neufs, modernes et personnalisables, à deux pas de la plage, Estepona

Estepona

Appartement - construit 95 à 353 m² Terrasse 0 à 170 m² 1 à 4 1 à 4 Ref. 149336 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'appartements neufs, modernes et personnalisables, à deux pas de la plage, Estepona

Estepona

Appartement - construit 95 à 353 m² Terrasse 0 à 170 m² 1 à 4 1 à 4 Ref. 149336 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'appartements neufs, modernes et personnalisables, à deux pas de la plage, Estepona

Estepona

Appartement - construit 95 à 353 m² Terrasse 0 à 170 m² 1 à 4 1 à 4 Ref. 149336 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.