Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire projet de villa de grand luxe avec permis de construire à vendre dans un quartier très exclusif du Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5826 m² | construit 1504 m² | Terrasse 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de conception de chef-d'œuvre sur plan avec permis de construire approuvé à vendre, Golden Mile, Marbella

POINTS FORTS

- Projet de villa design avec licence de construction en place
- Sur un grand terrain à bâtir dans l'une des zones les plus exclusives de Marbella et du Golden Mile
- Un lieu fascinant qui offre sécurité, tranquillité, intimité et des vues panoramiques étonnantes

LE LIEU

- Le quartier résidentiel le plus exclusif du déjà prestigieux Golden Mile de Marbella
- Urbanisation avec sécurité 24h/24, parsemée de villas et d'appartements extrêmement luxueux
- Les vues comprennent le Pico de la Concha tout proche et la chaîne de montagnes associée de la Sierra Blanca, la mer Méditerranée et la vallée de Marbella vers la mer
- Profitant d'une sécurité de haut niveau, de la tranquillité et de l'intimité, tout en étant à quelques minutes seulement de toutes les commodités de la ville de Marbella et des paillettes et du glamour de Puerto Banus.

LE PROJET DE VILLA

- Un projet de bâtiment design ultra-luxueux conçu par une équipe internationale
- Cette maison familiale en forme de V est un chef-d'œuvre qui s'inscrit dans un jardin paysager sur un fond fabuleux de montagnes et de végétation luxuriante.
- Un design unique où les matériaux modernes et traditionnels sont combinés pour s'intégrer parfaitement à l'environnement naturel.
- Le projet de villa architecturale est accompagné d'un permis de construire déjà approuvé, le tout pour un prix de 5 900 000 euros.
- La construction proprement dite de la villa est évaluée à environ 4 700 000 €.
- Pour plus d'informations et de détails, veuillez nous contacter.
- Le projet peut être achevé d'ici 2021.

Voici quelques autres caractéristiques de la villa :

- Orientation sud
- Une cuisine entièrement équipée par une marque de design de haut niveau
- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cheminée
- Ascenseur

- Domotique
- Piscine intérieure et extérieure chauffée
- Garage pour 3 voitures
- Sous-sol et cave

Avantages d'acheter sur plan:

- Vous pouvez choisir les finitions
- Vous pouvez changer la distribution interne
- Vous avez la possibilité d'acheter à un prix nettement inférieur au prix du marché en vigueur

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Off-plan masterpiece designer villa with approved building license for sale, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5826 m² | construit 1504 m² | Terrasse 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Off-plan masterpiece designer villa with approved building license for sale, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5826 m² | construit 1504 m² | Terrasse 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.