



**Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Villa contemporaine à vendre, meublée et prête à être emménagée, Golf Valley, Nueva Andalucia

### VENDU

### POINTS FORTS

- Entouré de 3 excellents terrains de golf
- Entièrement meublé et prêt à emménager
- Un design propre et contemporain. Edition de luxe.

### LE LIEU

Au cœur de la Golf Valley, c'est-à-dire directement entouré de 3 terrains de golf haut de gamme (Las Brisas, Los Naranjos et Aloha) avec de nombreux autres terrains à proximité  
Intimité, tranquillité  
À quelques minutes de tous les services, restaurants, bars à tapas, installations sportives et de loisirs  
10 minutes de Puerto Banus, la plage et 12 minutes du centre-ville de Marbella  
Orientation sud.

### LA VILLA

Villa de style contemporain, ensoleillée et lumineuse  
Construction de 2019, entièrement meublée, prête à emménager  
Cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage  
Penderies équipées  
Piscine  
Place de parking pour 2 voitures.



**Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 # Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 # Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 # Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa moderne de luxe à vendre, prête à emménager, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 459 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 6 🏠 Ref. 149385

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.