Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Superbe villa méditerranéenne moderne avec une vue panoramique exceptionnelle à vendre dans le quartier exclusif de La Zagaleta, à Marbella

POINTS FORTS

- Dans la propriété exclusive et sécurisée de La Zagaleta
- Spectaculaires vues panoramiques sur la mer et la montagne
- Villa de luxe très spacieuse de style moderne-élégante
- Nombreux espaces de divertissement, piscine intérieure et extérieure, salle de jeux, etc.
- Logement du personnel
- Prix très avantageux pour vente rapide

LE LIEU

- Dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, une oasis de paix, d'intimité et de sécurité au milieu d'une beauté naturelle époustouflante et de vues panoramiques sur toute la région et le littoral.
- On accède à la villa par l'entrée sud du domaine.
- La Zagaleta se trouve à environ 15 à 20 minutes de Puerto Banus et de Marbella où les propriétaires peuvent profiter d'autres commodités et de magasins. Les commerces de proximité se trouvent à 5 à 10 minutes, sur la route principale qui relie La Zagaleta à San Pedro et Puerto Banus.
- La Zagaleta est clôturée et bénéficie de services de sécurité exceptionnels 24 heures sur 24. Sa direction offre également une large gamme de services sur mesure tels que des services d'achats personnels, de transport privé et toutes sortes de services à domicile à la carte comme le soin de la piscine et les services de blanchisserie, etc.
- En outre, le domaine dispose de deux splendides terrains de golf de 18 trous, chacun doté d'un élégant club-house comprenant des restaurants, des bars et des salles de réception. Un centre équestre de luxe comprend une école d'équitation et un club de membres. Les clubs de tennis et de raquette de La Zagaleta proposent des courts de tennis, de paddle et de raquette et offrent les mêmes normes élevées que tout autre établissement de ce fantastique complexe.

LA VILLA

- Exquise et très spacieuse villa de luxe dans un style moderne-méditerranéen.
- Vues panoramiques spectaculaires, sans pareil, sur la mer Méditerranée, le littoral, le pic emblématique de la montagne de La Concha et toute la vallée de la région de Marbella.
- Répartition sur 3 étages comme suit :

Rez-de-chaussée : Couloir d'entrée, ascenseur à tous les étages, grand salon et salle à manger avec hauts plafonds et cheminée, cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot et coin petit-déjeuner, 2 chambres en suite, bureau à domicile, toilette, garage pour 4 voitures. Accès direct aux terrasses ouvertes et couvertes, au jardin et à la piscine extérieure.

A l'étage supérieur : très grande chambre principale avec 2 salles de bain en suite et dressing. Trois chambres d'amis avec salle de bain.

Étage inférieur : salle de jeux, home cinéma, bodega, salle de gym, piscine intérieure chauffée et logements séparés pour le personnel.

Autres caractéristiques

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol
- Plusieurs cheminées
- Sols en marbre et parquets
- Espace barbecue
- Ascenseur
- Le mobilier est négociable

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485 | 9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485 | 9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485 | **9.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Exquise villa de luxe avec vue imprenable sur la mer et la montagne à vendre dans le domaine très exclusif de La Zagaleta, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 7119 m² | construit 1024 m² | - | 6 | 9 | Ref. 149485

9.650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.