Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exceptionnelle et très spacieuse villa moderne avec maison d'hôtes séparée à vendre dans une propriété de campagne exclusive. Marbella Est

POINTS FORTS

- Villa de luxe exceptionnelle et très spacieuse
- Dans une propriété exclusive de campagne
- Avec des vues à 360º imbattables, y compris sur la mer et la montagne
- Sur un immense terrain au sommet d'une montagne
- Luxe, opulence, sécurité, intimité et tranquillité

LE LIEU

- Dans une situation unique et très privilégiée : sur un immense terrain, au sommet d'une montagne, dans une propriété rurale clôturée et sécurisée à l'est de Marbella.
- Cet endroit magique offre une vue à 360º sur la mer Méditerranée, jusqu'à la Sierra Nevada, Gibraltar et la côte africaine.
- La villa et le domaine sont entourés d'une abondante flore et faune andalouse et, avec les vues fascinantes, on a vraiment l'impression d'être dans un environnement paradisiaque.
- Il faut environ 5 à 7 minutes en voiture pour rejoindre toutes les commodités, y compris les banques, les centres commerciaux, les cafés, les restaurants, les écoles et toutes sortes d'installations de divertissement.
- Un terrain de golf de 9 trous avec club-house et restaurant sont à deux pas. Un trajet de 5 minutes en voiture à travers la campagne vous amène à la station de golf de La Cala, mondialement connue et très bien cotée, qui possède trois parcours de championnat de 18 trous.
- En 10 minutes, vous êtes sur les plages de sable doré de Marbella Est, souvent considérées comme les meilleures de toute la région. La zone côtière comprend également de nombreux clubs de plage de qualité, des stations balnéaires 5 étoiles et des restaurants de plage tels que Nikki Beach, Siroko Beach, The Beach House, Las Mimosas, Marriott Marbella pour n'en citer que quelques-uns.
- Le centre de Marbella est à 20 minutes en voiture, et Puerto Banus à 30 minutes.

LA VILLA

- Cette villa de luxe exceptionnelle a tout pour plaire : en plus de vues panoramiques inégalées, elle bénéficie de proportions très généreuses dans l'ensemble, de chambres spacieuses avec des vues imprenables, de plafonds à double hauteur dans les salles à manger et les salons, d'une superbe distribution dans l'ensemble, de nombreux espaces de divertissement, de terrasses couvertes et ouvertes et d'une maison indépendante pour les invités ou le personnel.
- L'énorme jardin, bien entretenu, est plat et comprend une grande piscine à débordement avec jacuzzi et plusieurs arbres en liège centenaires.

Parmi les nombreuses autres caractéristiques, la villa offre :

- Plusieurs cheminées
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Domotics
- Cuisine entièrement équipée
- Garage pour 3 voitures
- Placards encastrés
- Gymnase
- Cinéma à domicile
- Salle de jeux
- Sauna
- Sols en marbre
- Solarium
- Télévision par satellite

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

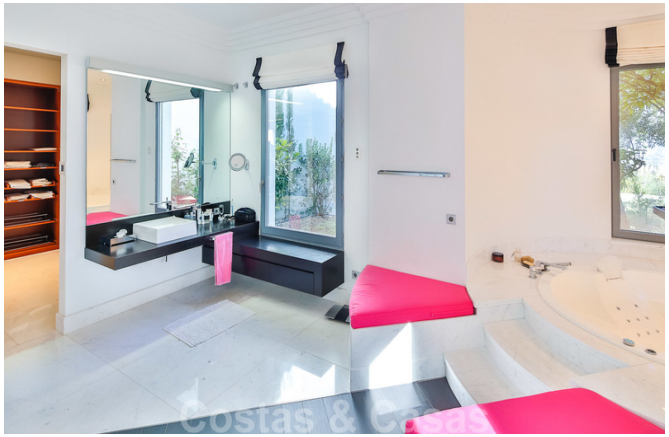
Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548

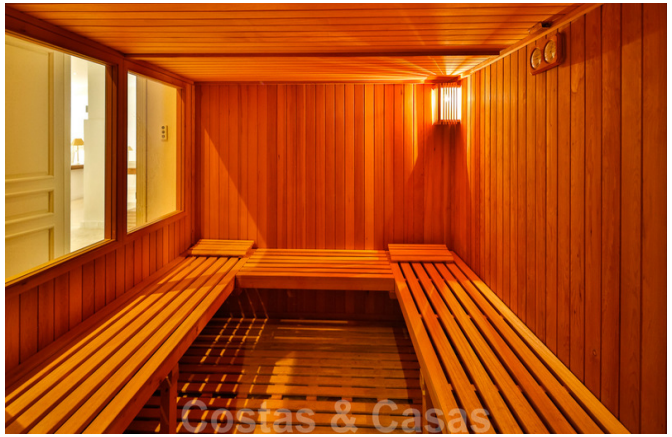
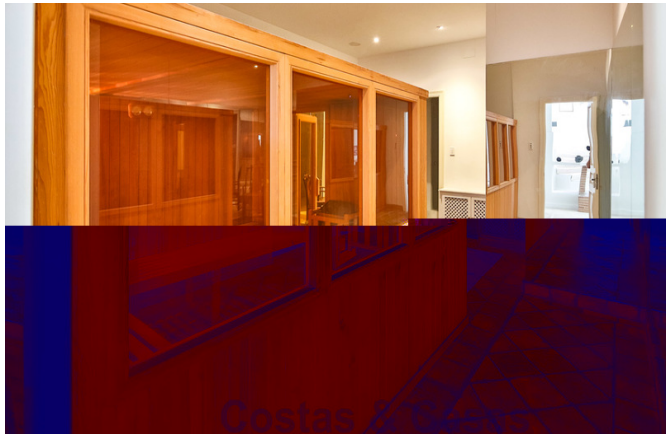
5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Chef-d'œuvre, villa de luxe sur un terrain énorme et avec une vue panoramique à 360º à vendre, East Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 12308 m² | construit 1133 m² | Terrasse 180 m² | 6 | 6 | Ref. 149548 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.