Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe très élégant, entièrement rénové, à vendre sur un éminent terrain de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 252 m² Terrasse 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressionnant appartement de luxe en première ligne du golf à vendre, prêt à emménager, Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement en première ligne d'un terrain de golf
- Résidence avec sécurité 24h/24
- Un appartement très élégant dans un quartier recherché
- Entièrement rénové, prêt à emménager

LE LIEU ET LE COMPLEXE

- En première ligne d'un éminent terrain de golf au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucía
- Urbanisation avec sécurité 24h/24, petite et calme, nichée au milieu du terrain de golf, c'est-à-dire entourée de verdure et de belles vues sur le terrain de golf
- Développement de style andalou traditionnel, composé d'appartements et de penthouses de luxe
- 2 piscines communes, dont une chauffée, 2 courts de squash, une salle de gym, un sauna et des vestiaires
- La vallée du golf de Nueva Andalucia offre plusieurs autres excellents terrains de golf à proximité : Los Naranjos, Las Brisas et Aloha sont littéralement à deux pas.
- Les commerces de proximité et le centre commercial de Nueva Andalucia ne sont qu'à quelques minutes.
- Puerto Banus, sa célèbre marina, ses belles plages, ses clubs de plages à la mode, ses boutiques de créateurs, ses restaurants de classe et son grand magasin de luxe El Corte Inglés sont à environ 6 minutes en voiture.

L'APPARTEMENT

- Appartement de luxe entièrement rénové
- Des intérieurs très agréables et contemporains, avec un mobilier raffiné et des équipements de qualité
- Le cœur et le point central de la maison est le magnifique salon avec des œuvres d'art et des accessoires remarquables
- Grande terrasse avec vue imprenable sur le terrain de golf
- Cuisine design très belle
- Parfait pour les golfeurs qui recherchent une maison moderne à proximité des commodités et des installations de luxe de Puerto Banus et Marbella
- Prêt à s'installer
- Le mobilier est facultatif.

Quelques autres caractéristiques

- Sols en bois et en marbre

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Alarme
- Stores électriques
- Penderies encastrées
- Cave

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe très élégant, entièrement rénové, à vendre sur un éminent terrain de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 252 m² Terrasse 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe très élégant, entièrement rénové, à vendre sur un éminent terrain de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 252 m² Terrasse 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.