



Fantastiques villas à bâtir avec permis de construire et vue panoramique sur la mer à vendre à Marbella Est

Marbella Area

🏠 Parcela 📏 Parcelle 5344 m² 📄 - 📄 - 🏠 - 🗺️ - # Ref. 152374

🏠 2.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Des magnifiques villas avec vue sur la mer et un permis de construire accordé pour la vente dans une urbanisation exclusive à l'est de Marbella

EN VERTU DE L'OFFRE

POINTS FORTS

- 2 parcelles ont été vendues, 5 restent disponibles
- Dans un quartier résidentiel très agréable de l'Est de Marbella
- Avec vue panoramique sur la mer
- Comprend les permis de construire accordés

LE LIEU

- Dans un quartier résidentiel chic et très recherché de Marbella Est, à 15 minutes en voiture du centre de Marbella et à 10 minutes de La Cañada, le plus grand centre commercial de la région de Marbella.
- À 2 km des meilleures plages (de sable doré) de la grande région de Marbella, bordées de belles dunes de sable protégées.
- À seulement 5 minutes en voiture du Marbella Golf and Country Club, du Santa Clara Golf Club et du Santa Maria Golf Club.
- Le restaurant El Lago, étoilé au guide Michelin, est accessible à pied.
- Plusieurs installations de loisirs et hôtels attrayants ainsi que des clubs de plage élégants se trouvent également à proximité du front de mer le plus proche, tels que l'hôtel Vincci Seleccion et son club de plage Estrella del Mar, Las Mimosas chiringuito et le restaurant et club de plage chic Nikki Beach, pour n'en citer que quelques-uns.
- Très court trajet en voiture jusqu'à un centre commercial avec toutes les commodités essentielles telles que 2 supermarchés (SuperCor et Supersol), des banques, des cafés, des bars et des restaurants.

LES VILLAS

- Des vues panoramiques étonnantes sur la mer
- Deux parcelles ont déjà été vendues, seules cinq restent disponibles

Les choix et les prix restants :

Villa 2 : 1103m2. 4 niveaux. 324m2 construits, 3 chambres. Exposition sud.

Villa 3: 1.005m2. 4 niveaux. 301m2 construits. 3 chambres + salle de sport + salle TV. Orienté sud-ouest.

Villa 4: 1.097m². 4 niveaux. 310m² construits. 3 chambres. Jardin spacieux, idéal avec des enfants. Exposition ouest.

Villa 5 : 1107m². 4 niveaux. 329m² construits. 3 chambres. Orienté est.

Villa 6 : 1.032m². 3 niveaux. 294m² construits. 3 chambres. Piscine en forme de L. Orienté sud-est.



Fantastiques villas à bâtir avec permis de construire et vue panoramique sur la mer à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Parcela Parcelle 5344 m² - - - - # Ref. 152374

2.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Fantastiques villas à bâtir avec permis de construire et vue panoramique sur la mer à vendre à Marbella Est

Marbella Area

🏠 Parcela 📏 Parcelle 5344 m² 📄 - 📄 - 🛠️ - 🗺️ - # Ref. 152374

🏠 2.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Fantastiques villas à bâtir avec permis de construire et vue panoramique sur la mer à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Parcela Parcelle 5344 m² - - - - # Ref. 152374

2.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.