Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G

1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas et maisons de ville jumelées rénovées extraordinaire en vente dans le quartier exclusif de Sierra Blanca à Marbella

VENDU, REVENTES POSSIBLE
INDICATIONS DE PRIX : DE 1.200.000 € à 3.000.000 €
DU 2 CHAMBRES AU 5 CHAMBRES
POUR UN APERçU ACTUALISé DES BIENS DISPONIBLES ET/OU UN RENDEZ-VOUS POUR UNE VISITE, VEUILLEZ NOUS CONTACTER !

FAITS MARQUANTS

- Emplacement exclusif, à proximité des commodités et du Golden Mile
- Un complexe de luxe
- Des maisons de luxe 5 étoiles avec des excellents qualités et beaucoup de personnalité
- Prêt à emménager
- Vues panoramiques sur la mer

L'EMPLACEMENT

Dans la Sierra Blanca, l'une des zones résidentielles les plus exclusives de Marbella, souvent appelée la zone intérieure du Golden Mile et souvent surnommée les Beverly Hills de Marbella en raison de son caractère attrayant et chic.
La Sierra Blanca est située à 300 mètres au-dessus du niveau de la mer, et à seulement 2 km de la côte. Presque toutes ses propriétés de luxe bénéficient de vues panoramiques à couper le souffle sur la vallée, la mer Méditerranée, le littoral et les montagnes environnantes.
Toutes les commodités sont à proximité, car le Golden Mile et les centres de Marbella et de Puerto Banus, avec leur vaste choix de restaurants, de boutiques, de centres commerciaux et de loisirs, sont tous à moins de 5 minutes en voiture.
Les superbes plages de Marbella, la promenade de plage emblématique du Golden Mile et les nombreux clubs de plage exclusifs sont à moins de 5 minutes en voiture.
Le célèbre centre commercial La Cañada, ainsi que de nombreuses installations sportives et médicales privées haut de gamme, se trouvent juste en bas de la route.
Les terrains de golf de la Nueva Andalucia sont à 10 minutes.
La Sierra Blanca dispose d'un accès très facile à l'autoroute A7, ce qui offre des possibilités infinies de faire des excursions d'une journée dans toute l'Andalousie, de se rendre en voiture dans d'autres stations et clubs de golf ou de rejoindre l'aéroport en un rien de temps.
En bref, la Sierra Blanca est un endroit idéal pour vivre toute l'année.

LE COMPLEXE : EXCLUSIVITé ET CONFORT

Un complexe récompensé par une médaille d'or, avec des jardins paysagers extraordinaires, conçus par des architectes de renom
Complexe entièrement fermé avec accès restreint et sécurité sur place 24h/24
2 piscines extérieures design avec éclairage et vestiaires, douches et toilettes associés
2 salles de sport, toutes deux entièrement équipées et dotées de piscines intérieures avec effets spéciaux, saunas, et hammam.

LES VILLAS ET LES MAISONS DE VILLE :

Des maisons de luxe 5 étoiles
Des vues magnifiques sur la mer Méditerranée
Une architecture moderne très unique, accrocheuse et distincte
Des intérieurs clairs et aérés avec beaucoup de lumière naturelle créant un environnement relaxant
Des finitions exquises avec des appareils et des équipements de haute qualité
Une combinaison parfaite de design avec une qualité et une fonctionnalité maximale
Le plus grand soin est apporté aux moindres détails afin de vous offrir une expérience de vie exclusive
Chaque villa possède sa propre piscine privée à débordement en plus des piscines communes
Cheminée
Ascenseur privé
Garage privé (2 ou 3 places)
Bodega (selon le type de propriété)
1 ou 2 débarras (selon le type de propriété)
Jardins de conception zen (selon le type de propriété)
Chaque villa est répartie sur 4 étages : Rez-de-chaussée et étage supérieur et sous-sol et solarium sur le toit.

Quelques autres caractéristiques:

Revêtement de sol en pierre et en bois
Penderies encastrées
Des cuisines de qualité entièrement équipées d'appareils Gaggenau
Toutes les salles de bains sont privatives, avec des baignoires à hydro-massage
Des mécanismes électriques de haute qualité
Domotique pour l'éclairage intérieur, l'éclairage de la piscine, la climatisation. Contrôle de l'iPad.
Tuyaux d'évacuation insonorisés
Climatisation avec pompe à chaleur régulée par chambre
Chauffage au sol par recirculation de l'eau dans toute la maison
L'irrigation automatique dans les jardins communaux

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

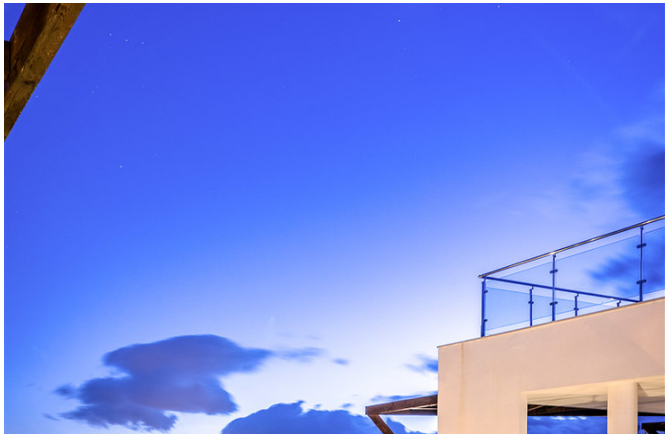
Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Vente de maisons de ville de luxe exceptionnelles avec vue sur la mer, dans un complexe exclusif de la Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 204 à 758 m² - 2 à 5 5 Ref. 150396-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.