Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475

2.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe de qualité avec vue imprenable sur la mer à vendre dans un quartier exclusif de Marbella

VENDU.

POINTS FORTS

- Un emplacement excellent sur le Golden Mile
- Orientation sud, avec vue panoramique sur la mer
- Proche de la plage, des restaurants, d'un grand parc, des commodités, des écoles
- Spacieuse villa moderne de luxe

LE LIEU

- Dans la partie supérieure du prestigieux Golden Mile, au pied des collines de la Sierra Blanca.
- Le quartier comprend de nombreuses villas de luxe, situées le long de boulevards en pente douce avec des arbres matures et feuillus. De nombreux complexes parmi les plus exclusifs de Marbella se trouvent dans cette zone.
- La plage et la fantastique promenade du Golden Mile ne sont qu'à une courte distance en voiture, parfaite pour des promenades relaxantes vers Puerto Banus, vers le centre de Marbella ou vers l'un des nombreux clubs de plage et restaurants raffinés tels que Besaya Beach, Domar, Coral Beach, Trocadero, Victor's beach pour n'en citer que quelques-uns.
- Les célèbres hotels 5 étoiles de Marbella Club et Puente Romano, avec toutes leurs installations de loisirs et de restauration de qualité, sont également situées ici.
- Toutes les commodités sont accessibles en quelques minutes seulement. Pour les achats plus importants, il y a le grand centre commercial de qualité La Cañada, qui se trouve également à 5 ou 10 minutes en voiture.
- Il faut également mentionner la présence à proximité de nombreuses cliniques de luxe, de salons de beauté et d'écoles internationales de haut niveau comme l'école Swans International.
- De plus, à deux pas de votre villa se trouve un grand parc naturel avec des pins, des caroubiers et des oliviers, avec des tables de pique-nique en pierre, des bancs, des barbecues, une aire de jeux pour enfants et une chapelle.

LA VILLA

- Villa de luxe moderne et très spacieuse
- Orientation sud, avec une vue panoramique étonnante sur la mer
- Répartition sur 3 étages + solarium comme suit :

Étage principal : Cuisine ouverte entièrement équipée et salle à manger. Salon spacieux intégré. Portes françaises donnant sur une grande terrasse couverte, une piscine à débordement privée et un jardin paysager. Deux suites d'invités et un vestiaire.

Étage supérieur : Chambre principale avec terrasse privée et vue imprenable sur la mer. Suite d'invités. Accès au solarium sur le toit (vue sur la mer !).

Étage inférieur : suite d'invités, cuisine de service avec coin buanderie, home cinéma, garage pour 4 voitures

Quelques autres caractéristiques

- Jardin privé avec une belle piscine à débordement
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Double vitrage
- Chauffage par le sol dans tout le pays
- Système domotique
- Panneaux solaires

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475

2.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 858 m² | construit 494 m² | Terrasse 375 m² | 4 à 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.