



Opportunité! Dernières unités. Prêt à emménager. Appartements avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans une belle golf et station balnéaire, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 104 à 153 m² 🛋 Terrasse 35 à 338 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartements de luxe neufs de type penthouse avec vue panoramique sur mer à vendre à Benahavis, Marbella

POINTS FORTS

- Impressionnant complexe moderne de faible densité
- Dans un beau domaine à flanc de montagne avec toutes les commodités, lac, plage artificielle
- Vue imprenable sur la mer et la montagne
- Une conception innovante
- **Dernier penthouse et 3 derniers appartements, dont 2 avec un immense jardin**
- **Penthouse: prêt à emménager. Appartements: prêts en novembre 2020**

LA LOCALISATION ET LE DOMAINE

- Dans un nouveau complexe qui fait partie d'un domaine enchanteur de 200 hectares dans les belles montagnes de la Sierra de las Nieves, juste au nord de Nueva Andalucia.
- Le complexe comprend plusieurs développements de villas et d'appartements, tous soigneusement agencés autour d'un hôtel, plusieurs restaurants, des magasins, un terrain de golf avec une académie, un centre de bien-être avec une salle de gym, un centre équestre, des vergers et un lac privé avec une plage artificielle, recréant le style de vie de la plage à votre porte dans les montagnes.
- Vue panoramique à couper le souffle sur le sommet de la montagne La Concha, la mer Méditerranée vers l'Afrique du Nord et Gibraltar.
- La station se veut un parfait mélange de tradition, de beauté naturelle et de vie moderne. La tranquillité, le confort et l'espace sont des caractéristiques majeures de ce fantastique domaine.
- Toutes les commodités sont présentes mais les centres commerciaux et les terrains de golf de Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucía et San Pedro sont tous à moins de 10 à 15 minutes en voiture.

LE COMPLEXE

- Impressionnant complexe d'appartements et de penthouses au design moderne
- Une intégration parfaite dans un environnement naturel époustouflant
- Projet exclusif de faible densité comprenant 12 immeubles de trois étages avec seulement 3 appartements par niveau, soit 90 au total.
- Piscines communes pour adultes et enfants et beaux jardins entretenus avec du romarin, des bougainvilliers et des oliviers.

LES PENTHOUSES

- Chaque penthouse est orienté au sud ou au sud-ouest et bénéficie d'une vue imprenable sur la mer.
- Design innovant, finitions intérieures et extérieures sur mesure avec des matériaux traditionnels. Les designs comprennent des carreaux arabes, de la pierre et du bois.
- Un contexte moderne où le béton, le verre et les technologies du 21^e siècle sont intégrés sans effort dans la conception du bâtiment et dans le paysage.
- La lumière naturelle inonde chaque appartement, mise en valeur par des plans ouverts et de superbes murs de verre du sol au plafond.
- Chaque appartement dispose de 2 ou 3 chambres à coucher, ces dernières étant équipées de toilettes supplémentaires pour les invités. L'intimité, le confort et la convivialité sont assurés.

Mise à jour 29/09/2020

Penthouse 2 chambres: DERNIER PENTHOUSE

Surface construite: 101m², Terrasses: 35m², 2 salles de bain, 1 garage

Exposition sud-ouest

Prix: 510.000 € 495.000 €

Visite anticipée fortement recommandée!

Prêt à emménager!

Appartement 2 chambres

Surface construite: 104m², Terrasses: 60m², 2 salles de bain, 1 garage

Exposition sud-ouest

Premier étage

Prix: 545000 €

Achèvement: env. Novembre 2020

Appartement de jardin 2 chambres

Surface construite: 108m², Terrasses: 61m², Jardin: 199m², 2 salles de bain, 1 garage

Exposition sud

Prix: 560.000 €

Achèvement: env. Novembre 2020

Appartement 3 chambres avec jardin

Surface construite: 153m², Terrasses: 91m², Jardin: 227m², 2 + 1 salles de bain, 2 places de garage

Exposition sud

Prix: 746000 €

Achèvement: env. Novembre 2020

Quelques autres caractéristiques (pour une liste détaillée des spécifications et des qualités, veuillez nous contacter)

- Domotique
- Place de stationnement assignée dans le garage communal
- Débarras
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cuisine design entièrement équipée avec des appareils Siemens et Bosch
- Châssis en aluminium avec double vitrage Climalit
- Revêtement de sol en porcelaine de qualité supérieure
- Volets motorisés dans les chambres
- Alarme

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !

Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !



Opportunité! Dernières unités. Prêt à emménager. Appartements avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans une belle golf et station balnéaire, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 104 à 153 m² 🏠 Terrasse 35 à 338 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



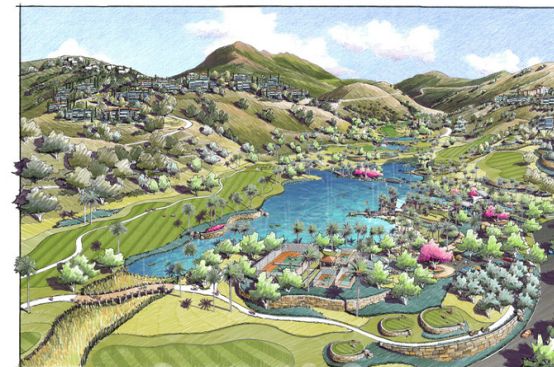
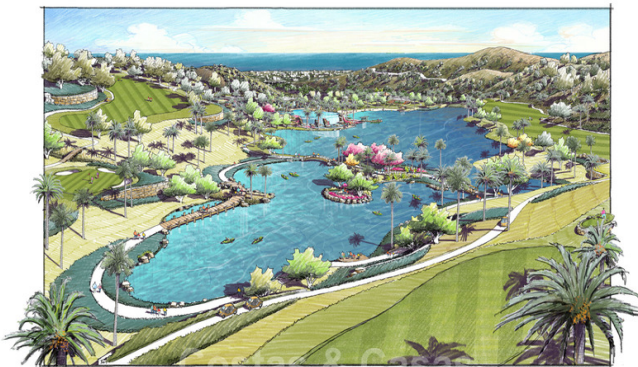
Opportunité! Dernières unités. Prêt à emménager. Appartements avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans une belle golf et station balnéaire, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 104 à 153 m² 🏠 Terrasse 35 à 338 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Opportunité! Dernières unités. Prêt à emménager. Appartements avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans une belle golf et station balnéaire, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 104 à 153 m² 🏠 Terrasse 35 à 338 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Opportunité! Dernières unités. Prêt à emménager. Appartements avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans une belle golf et station balnéaire, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 104 à 153 m² 🏠 Terrasse 35 à 338 m² 🛏 2 à 3 📶 2 à 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.