



Élégant penthouse de luxe avec grande terrasse à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 151086

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Penthouse de luxe attrayant à vendre - New Golden Mile entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Excellente situation, à proximité du golf, des commodités et de la plage
- Spacieux duplex penthouse
- Grandes terrasses orientées à l'ouest avec de nombreuses zones de divertissement
- Prix extrêmement attractif pour une vente rapide !

LE LIEU

- Sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona
- Résidence avec une sécurité 24h/24
- Adjacent à un country club avec un terrain de golf de 9 trous, un gymnase, des courts de tennis et un restaurant/caféteria. De nombreux autres terrains de golf se trouvent à proximité immédiate, notamment deux terrains de 18 trous de Guadalmina, deux terrains de 18 trous de l'Atalaya Golf Club et le terrain de golf El Paraiso.
- Il suffit d'un court trajet en voiture pour rejoindre les belles plages et les installations du New Golden Mile, notamment sa belle promenade maritime, ses nombreux restaurants de plage, ses installations hôtelières et l'élégant centre commercial Laguna Village qui compte plusieurs clubs de plage et d'excellents restaurants.
- Très courte distance en voiture de toutes les commodités. Le grand centre commercial de Guadalmina, qui comprend de nombreux restaurants, des bars à tapas, deux banques et le supermarché SuperSol.
- Le centre de San Pedro, avec ses nombreuses commodités et ses restaurants, est à seulement 5 minutes en voiture. Puerto Banus et Marbella sont à 10 à 15 minutes.

LE DUPLEX PENTHOUSE

- Orientation ouest
- Vues panoramiques de la vallée vers les montagnes de Benahavis, le jardin et la piscine et le terrain de golf voisin.
- 110m² de terrasse, avec un espace jacuzzi dédié, un espace lecture, un sauna, une douche extérieure, un espace barbecue.
- Décorée avec goût
- Répartition comme suit :
- Niveau d'entrée : cuisine avec coin buanderie, salle à manger et salon ouverts menant à une grande terrasse orientée à l'ouest. 2 chambres doubles en-suite. Salles de bains avec sols en marbre.
- Etage supérieur : chambre principale avec salle de bain attenante, placards, plafond voûté avec poutres apparentes, terrasse enveloppante.

Autres caractéristiques :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cuisine entièrement équipée
- Chauffage au sol
- Sols en marbre
- Double vitrage
- 2 places de parking souterrain



Élégant penthouse de luxe avec grande terrasse à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 151086

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Élégant penthouse de luxe avec grande terrasse à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 128 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 151086

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Élégant penthouse de luxe avec grande terrasse à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 151086

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Élégant penthouse de luxe avec grande terrasse à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 128 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 151086

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.