Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressionnant penthouse exposé au sud avec une vue imprenable sur la mer à vendre dans la vallée du Golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 327 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 151090-G **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux duplex penthouse avec vue imprenable sur la mer à vendre dans la très recherchée Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Des vues imprenables, parmi les meilleures de la région
- Entouré de terrains de golf, à proximité des commodités
- Duplex penthouse très spacieux et élégant
- Orientation sud

LE LIEU

Dans un complexe exclusif sur une position élevée dans la recherché Nueva Andalucía. Le complexe bénéficie de vues panoramiques époustouflantes sur la vallée du golf en direction de la mer Méditerranée.
Entouré de tous les terrains de golf phares de la Golf Valley : La Quinta Golf Resort, Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf et Aloha Golf, tous à quelques minutes seulement.
Un supermarché Mercadona se trouve à quelques minutes de route. Vous trouverez d'autres commodités dans le centre commercial Centro Plaza de Nueva Andalucia, situé à 5 minutes en voiture, qui compte également un supermarché SuperSol. Quelques minutes plus loin, à Puerto Banus, se trouve bien sûr le grand magasin El Corte Inglés.
Puerto Banus est largement connu pour son port de plaisance attrayant, ses nombreuses boutiques de créateurs, ses restaurants et bars raffinés, ses belles plages et plusieurs clubs de plage chics.
Le Golden Mile avec les célèbres hôtels 5 étoiles comme le Marbella Club et Puente Romano, ainsi que le centre de Marbella sont également à moins de 10 et 15 minutes en voiture.

LE PENTHOUSE

Impressionnant, très élégant duplex penthouse orienté sud.
Vue panoramique sur la mer et le golf.
Dans un complexe fermé avec une sécurité 24h/24, de vastes espaces communs et des jardins qui comprennent 2 piscines, 2 courts de tennis, une salle de gym et un sauna.
Très spacieux avec distribution en duplex :
Le niveau supérieur comprend 2 chambres doubles avec salle de bain et la chambre principale avec salle de bain. Toutes les chambres sont équipées de placards et de thermostats individuels pour la climatisation. Deux des chambres ont accès à une terrasse avec une vue à couper le souffle.
Le niveau inférieur comprend un double salon et salle à manger, une terrasse lumineuse et ensoleillée, une toilette et une cuisine entièrement équipée.

Autres caractéristiques :
Chauffage au sol
Système d'alarme
Stores électriques

Place de parking dans le garage souterrain
Débarras
Parking des visiteurs dans l'enceinte de l'établissement

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressive south facing penthouse with stunning sea views for sale in the Golf Valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 327 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 151090-G **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressive south facing penthouse with stunning sea views for sale in the Golf Valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 327 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 151090-G **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressive south facing penthouse with stunning sea views for sale in the Golf Valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | construit 327 m² | Terrasse 50 m² | 3 | 3 | Ref. 151090-G | **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressive south facing penthouse with stunning sea views for sale in the Golf Valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 327 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 151090-G **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressive south facing penthouse with stunning sea views for sale in the Golf Valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 327 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 151090-G **990.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.