Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa exclusive sur un double terrain à vendre dans un quartier luxueux avec des vues spectaculaires sur la Méditerranée, les montagnes et les terrains de golf - New Golden Mile - Marbella

OFF MARKET

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- La villa est construite sur un terrain surélevé de 3,328 m2 offrant une vue panoramique sur la mer
- Intérieur conçu par Roche Bobois
- Des fonctions d'automatisation et de divertissement de haute qualité

L’EMPLACEMENT

- Dans un complexe de golf 5* exclusif et sécurisée 24/24
- Toutes les commodités et la plage avec sa promenade sont à quelques minutes en voiture
- Estepona, San Pedro, Puerto Banus et Marbella sont à 7, 5, 8 et 12 minutes en voiture

LA VILLA

- L'architecture contemporaine
- Construit sur un terrain double et surélevé
- Vue sur la mer, le golf et les montagnes
- Orientation sud
- Construit selon les normes les plus élevées en matière d'habitat de luxe
- Des intérieurs spacieux offrant beaucoup de lumière naturelle
- Répartition sur 4 étages, la suite principale étant située au dernier étage - chaque niveau étant accessible par ascenseur
- Les 5 chambres sont toutes équipées d'une salle de bain
- Cuisine principale moderne et ouverte, Poggenpohl avec appareils Gaggenau
- 2ème cuisine Miele avec appareils Neff
- De généreuses terrasses couvertes et non couvertes
- Jardin privé avec piscine à débordement et plusieurs points d'eau

Quelques autres caractéristiques

- Sol en marbre
- Chauffage au sol
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Spa entièrement équipé avec sauna, hammam et un énorme jacuzzi
- Salle de massage
- Gymnase professionnel avec équipement de Technogym
- Salle de divertissement avec bar entièrement équipé, système de home cinéma professionnel haut de gamme avec un écran de projection personnalisé, une table de billard et une salle à manger
- L'ensemble de la propriété est contrôlé par un système domotique de Control4 Home Automation qui peut être programmé selon vos besoins
- Projecteur cinématographique MVision et système de haut-parleurs Bang & Olufsen
- 24 Zones de musique Sonos
- Salles de bains de Villeroy Boch, Hansgrohe, Dornbracht, douche Hansa
- Climatisation complète pour le refroidissement et le chauffage
- Ascenseur desservant les 4 niveaux
- Panneaux solaires
- 2 cheminées au gaz
- 3 Gazebos
- Garage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521

5.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

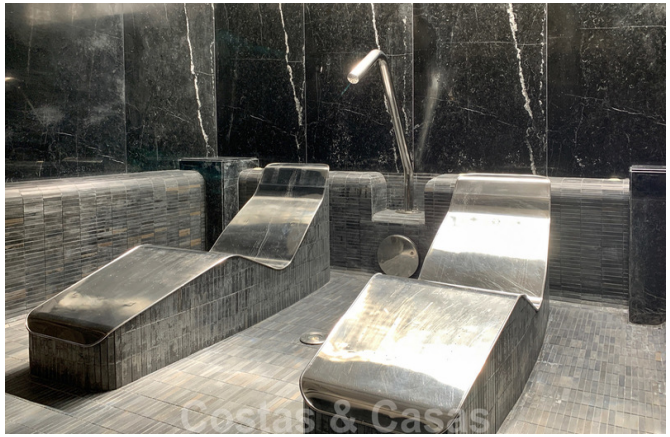
Marbella Area

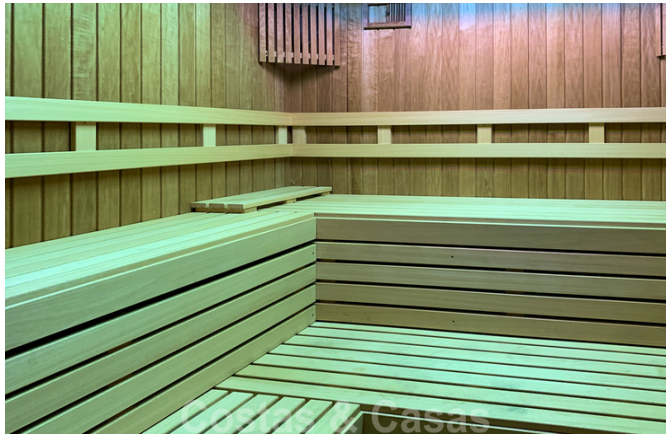
Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com


Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Magnifique villa avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un prestigieux complexe de golf sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 3228 m² | construit 958 m² | Terrasse 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.