Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514

1.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa jumelée de style contemporain à vendre à 150 mètres de la plage et proche de Puerto Banus, des clubs de plage et d'une grande variété de bars et de restaurants - San Pedro, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Une propriété magnifiquement rénovée
- Intérieur et extérieur contemporains
- Plan d'aménagement ouvert
- Vue magnifique sur la montagne de La Concha et vue partielle sur la mer depuis le toit-terrasse branché
- Solarium avec cuisine extérieure et espace de détente
- Piscine privée
- Cette propriété est vendue entièrement meublée

LE LIEU

- Situation centrale, à quelques pas de la plage et de sa belle promenade avec plusieurs clubs et restaurants de plage espagnols typiques et branchés, et de Puerto Banus avec son large choix de boutiques exclusives, de restaurants gastronomiques, de clubs et bien sûr du luxueux grand magasin El Corte Inglés.
- Le centre de San Pedro qui offre toutes les commodités dont vous pouvez rêver, des restaurants et bars à tapas typiquement espagnols, plusieurs écoles internationales sont à quelques pas.
- Quartier résidentiel calme en bord de mer.

LA VILLA JUMELéE

- Architecture contemporaine
- Rénové selon les normes les plus élevées
- Salon spacieux avec salle à manger ouverte
- Cuisine ouverte avec armoires en chêne
- Piscine privée avec grande terrasse
- Orientation sud
- Garage

Répartition sur 3 étages comme suit :

- Rez-de-chaussée : salon et salle à manger ouverts et lumineux, cuisine de bonne taille avec de belles armoires en chêne, chambre et salle de bains. **Le jardin de 229 m2 a été carrelé pour faciliter l'entretien. Piscine privée.**
- Premier étage : chambre principale avec salle de bain attenante et 2 chambres partageant une salle de bain spacieuse.
- Solarium : Cuisine en plein air et zone de détente offrant de merveilleuses vues sur la montagne de La Concha et des vues partielles sur la mer.

Quelques autres caractéristiques :

- Penderies encastrées
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Double vitrage
- Alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514

1.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514

1.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514 | **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514 | **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée de style Ibiza, magnifiquement rénovée, à vendre, à quelques pas de la plage et du centre de San Pedro - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 229 m² | construit 152 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 3 | Ref. 151514 | **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.