Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement penthouse rénové au cœur de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 64 m² 3 2 Ref. 151759

349.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse rénové dans le centre de San Pedro, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Un emplacement idéal et pratique
- Au cœur du village de San Pedro, avec toutes ses commodités
- Spacieux et lumineux
- Rénové avec une finition luxueuse
- Une terrasse spacieuse sur le toit

L'EMPLACEMENT

- **Au cœur du village accueillant** où vous trouverez toutes les commodités et une rue principale sans voiture parsemée de restaurants, de boulangeries, de glaciers et de terrasses accueillantes.
- Adjacent, en bordure du centre, vous trouverez le large et moderne boulevard piétonnier et cycliste qui traverse San Pedro et qui est également équipé de nombreux établissements de restauration.
- Le boulevard de la plage, avec ses nombreux restaurants et clubs de plage, est accessible à pied ou à vélo jusqu'à Puerto Banus et Marbella.
- À quelques minutes de route seulement de Puerto Banus et à 10 minutes du centre de Marbella.

LE PENTHOUSE

- **Penthouse entièrement rénové tout en conservant certains détails d'origine**
- **Lumineux et spacieux**
- **Une finition luxueuse**
- 3 chambres à coucher
- Toilette
- Grande terrasse sur le toit avec pergola
- Un **salon spacieux et ouvert**
- **Nouvelle cuisine ouverte moderne** entièrement équipée
- Des salles de bains luxueuses
- **Patio** attenant à l'espace de vie menant à l'étage supérieur
- Distribution en duplex :
    - Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, toilette, 2 chambres, salle de bains, patio
    - A l'étage : Chambre en-suite et terrasse sur le toit

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement penthouse rénové au cœur de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 64 m² 3 2 Ref. 151759 **349.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement penthouse rénové au cœur de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 64 m² 3 2 Ref. 151759 **349.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement penthouse rénové au cœur de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 64 m² 3 2 Ref. 151759 **349.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.