



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartements contemporains de qualité avec vue imprenable sur la mer à vendre près des montagnes de la Sierra Bermeja à Estepona

### POINTS FORTS

- Appartements neufs, contemporains et de qualité.
- Vues panoramiques époustouflantes sur la mer et/ou les montagnes.
- Résidence fermée avec une sécurité 24h/7.
- Piscines à débordement chauffées toute l'année, avec une entrée semblable à celle de la plage.
- Gymnase de 1000m<sup>2</sup> avec sauna et terrains de tennis et paddle.
- Aire de jeux pour enfants.
- Services de conciergerie.

### L'EMPLACEMENT

Dans un quartier juste au nord d'Estepona, à 5 minutes en voiture du centre-ville, le port de plaisance et les magnifiques plages de sable doré à 2,4 km. À quelques minutes à pied des commodités, dont un petit supermarché, un restaurant sur place et diverses installations sportives. Développement exclusif clôturé offrant des jardins tropicaux, des courts de tennis et de paddle, des sentiers de randonnée et une salle de sport de 1000m<sup>2</sup> avec sauna. Aire de jeux pour enfants. Plusieurs terrains de golf de championnat se trouvent à proximité.

### LES APPARTEMENTS

Charmants appartements contemporains magnifiquement conçus. Aménagement ouvert avec utilisation de fenêtres surdimensionnées qui optimisent l'espace, maximisent l'apport de lumière naturelle et assurent une transition en douceur entre l'intérieur et l'extérieur. L'orientation est Est / Sud-Est / Ouest ou Sud-Ouest, selon l'emplacement du bâtiment. Vue imprenable sur la mer Méditerranée et/ou les montagnes. De généreuses terrasses et/ou un jardin privé. Parking souterrain et débarras inclus dans le prix. Tranquillité et intimité garanties.

Quelques autres caractéristiques  
Sols en porcelaine de haute qualité  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage  
Des placards encastrés dans toutes les chambres  
Cuisine entièrement équipée avec des appareils NEFF

Systeme domotique  
Certains appartements ont une cheminée  
Stores électriques  
Chauffage au sol  
Parking souterrain  
Débarras

## **Prix et dimensions (des unités encore disponibles)**

Surface construite : 180m<sup>2</sup> - 282m<sup>2</sup>  
Surface construite intérieure : 86m<sup>2</sup> - 128m<sup>2</sup>  
Surface de terrasse : 55m<sup>2</sup> - 172m<sup>2</sup>  
Chambres : 2, 3, 4  
Salles de bain : 2, 3  
Prix : €799.500 - €963.991

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.*

Achèvement Q2/2026

**Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins avec nous.**

***Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité.***



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🗺 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 🏠 - 🏠 construit 86 à 128 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 55 à 172 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 3 # Ref. 151977-P

🏠 799.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.