Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements modernes et élégants avec vue panoramique sur la montagne et la mer à vendre dans les collines d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements contemporains de qualité avec vue imprenable sur la mer à vendre près des montagnes de la Sierra Bermeja à Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs, contemporains et de qualité.
- Vues panoramiques époustouflantes sur la mer et/ou les montagnes.
- Résidence fermée avec une sécurité 24h/7.
- Piscines à débordement chauffées toute l'année, avec une entrée semblable à celle de la plage.
- Gymnase de 1000 m2 avec sauna et terrains de tennis et paddle.
- Aire de jeux pour enfants.
- Services de conciergerie.

L'EMPLACEMENT

Dans un quartier juste au nord d'Estepona, à 5 minutes en voiture du centre-ville, le port de plaisance et les magnifiques plages de sable doré à 2,4 km.
À quelques minutes à pied des commodités, dont un petit supermarché, un restaurant sur place et diverses installations sportives.
Développement exclusif clôturé offrant des jardins tropicaux, des courts de tennis et de paddle, des sentiers de randonnée et une salle de sport de 1000m2 avec sauna.
Aire de jeux pour enfants.
Plusieurs terrains de golf de championnat se trouvent à proximité.

LES APPARTEMENTS

Charmants appartements contemporains magnifiquement conçus.
Aménagement ouvert avec utilisation de fenêtres surdimensionnées qui optimisent l'espace, maximisent l'apport de lumière naturelle et assurent une transition en douceur entre l'intérieur et l'extérieur.
L'orientation est Est / Sud-Est / Ouest ou Sud-Ouest, selon l'emplacement du bâtiment.
Vue imprenable sur la mer Méditerranée et/ou les montagnes.
De généreuses terrasses et/ou un jardin privé.
Parking souterrain et débarras inclus dans le prix.
Tranquillité et intimité garanties.

Quelques autres caractéristiques
Sols en porcelaine de haute qualité
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Des placards encastrés dans toutes les chambres
Cuisine entièrement équipée avec des appareils NEFF

Système domotique
Certains appartements ont une cheminée
Stores électriques
Chauffage au sol
Parking souterrain
Débarras

Prix et dimensions (des unités encore disponibles)

Surface construite : 117m² - 282m²
Surface construite intérieure : 83m² - 128m²
Surface de terrasse : 55m² - 172m²
Chambres : 2, 3, 4
Salles de bain : 2, 3
Prix : 767.415 - 963.991

Mise à jour de la liste des prix : 04/2025

Achèvement Q2/2026

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant new modern apartments with panoramic mountain- and sea views for sale in the hills of Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant new modern apartments with panoramic mountain- and sea views for sale in the hills of Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant new modern apartments with panoramic mountain- and sea views for sale in the hills of Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant new modern apartments with panoramic mountain- and sea views for sale in the hills of Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegant new modern apartments with panoramic mountain- and sea views for sale in the hills of Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 à 161 m² Terrasse 33 à 106 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 151977-P **767.415 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.