



**TEE 5 : Appartements modernes de luxe en première ligne de golf avec vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 245 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 35 à 200 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 📶 2 à 3 # Ref. TEE5

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartements modernes de luxe à vendre à TEE 5 à Marbella - Benahavis situés directement sur le terrain de golf

Prêt à emménager dans de spacieux appartements de golf de luxe au design moderne, avec une terrasse spacieuse (et un jardin privé), et des vues imprenables sur le magnifique hôtel, le terrain de golf et la mer Méditerranée.

### L'EMPLACEMENT: LOS FLAMINGOS GOLF

Première ligne de golf, dans un complexe de golf 5\* avec son hôtel et Spa 5 étoiles.  
À seulement 2 minutes en voiture de bonnes plages, de bars et clubs de plage et de supermarchés.  
À environ 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus et du centre d'Estepona.

### LE COMPLEXE: TEE 5

Complexe clôturé et sécurisé en permanence comprenant 47 appartements répartis sur 6 blocs résidentiels  
Jardin commun bien entretenu avec 2 grandes piscines  
Orientation sud-ouest  
Vue magnifique sur la station de golf, la mer Méditerranée et le détroit de Gibraltar

### LES APPARTEMENTS:

Mélange d'architecture andalouse et de design moderne  
Appartements spacieux de 2 chambres à coucher et 2 salles de bain  
Spacieux penthouses duplex de 3 chambres à coucher et 3 salles de bain avec piscine privée  
Appartements au rez-de-chaussée avec un grand jardin privé  
Toilettes des invités  
Cuisine ouverte moderne et entièrement équipée  
Cheminée à gaz de style moderne  
Chauffage au sol dans les salles de bains  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage  
Sols en marbre de couleur crème  
Volets roulants à commande électrique  
Certains appartements ont placé des rideaux de verre sur une partie de la terrasse qui peut être soit complètement fermée soit ouverte, ce qui renforce la sensation de plein air pendant les jours les plus frais.  
Parking souterrain et débarras  
Prêt à emménager

### LES APPARTEMENTS DISPONIBLES à LA VENTE EN TEE 5 :

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.*

**Appartements au rez-de-chaussée (1)**

2 chambres, 2 salles de bain

Construction : de 11 à 143 m2 intérieur

Terrasses de 40 m2 avec un grand jardin privé à partir de 50 m2

Prix : €525.000

**Appartements au 1er étage**

2 chambres, 2 salles de bain

Construction : de 121 à 137 m2 intérieur

Terrasses de 35 m2 à 103 m2

Prix : Pas disponible.

**Penthouse**

3 chambres, 3 salles de bain

Construction : 231m2 intérieur

Terrasses : 79 m2

Prix : €1.075.000.

**Pour un aperçu actualisé des biens disponibles à TEE 5 et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !**



**TEE 5 : Appartements modernes de luxe en première ligne de golf avec vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 110 à 245 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 35 à 200 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. TEE5

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



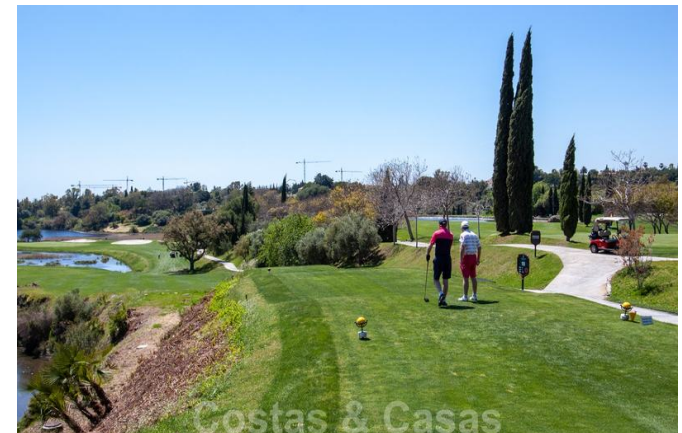
## TEE 5 : Appartements modernes de luxe en première ligne de golf avec vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 110 à 245 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 35 à 200 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. TEE5

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**TEE 5 : Appartements modernes de luxe en première ligne de golf avec vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 245 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 35 à 200 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. TEE5

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## TEE 5 : Appartements modernes de luxe en première ligne de golf avec vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 245 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 35 à 200 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. TEE5

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.