Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne à vendre avec vue sur le terrain de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 151976

425.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne, prêt à emménager, à vendre à Marbella - Benahavis avec vue sur le golf

Revente d'un appartement contemporain de deux chambres à coucher, joliment décoré et offrant de belles vues.

L'EMPLACEMENT

- Situé au centre du triangle d'or de Marbella, Benahavis et Estepona.
- Situé dans une zone résidentielle sécurisée de villas et d'appartements de luxe dans le quartier convoité de Benahavis.
- Situé directement sur le terrain de golf 2 x 18 trous.
- Entouré par plusieurs terrains de golf.
- Grand supermarché et une école internationale dans l'urbanisation.
- A seulement 5 à 10 minutes en voiture de la plage, de San Pedro, Puerto Banùs, Marbella et Estepona, sans oublier le magnifique village gastronomique de Benahavis Pueblo.

LE COMPLEXE

- Un beau quartier résidentiel de 66 appartements.
- S**itué en hauteur au bout d'une impasse, à côté des deux terrains de golf 18 trous**. Idéal pour la tranquillité et les golfeurs.
- Conçu sous une **architecture moderne aux lignes épurées, légère et aérée, en blanc et dans une atmosphère méditerranéenne**.
- Spa avec sauna et Hammam et salle de sport.
- Grande piscine avec bar d'été et piscine pour enfants.
- Jardin méditerranéen magnifique.
- Le complexe fermé et l'urbanisation offrent une sécurité permanente.

L'APPARTEMENT à VENDRE

- **Terrasse couverte et confortable.**
- **Orientation sud.**
- **2 chambres à coucher avec 2 salles de bains**
- **Salon et cuisine ouverte.**
- **La cuisine a été personalisée.**
- **De belles vues sur les environs, le terrain de golf et, pour un peu, la mer.**
- **Sera vendu avec un mobilier design de haute qualité**

Distribution :

- Entrée
- Salle de séjour ouverte avec des fenêtres coulissantes de la hauteur de la pièce
- Cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée avec buanderie.
- Chambre principale avec salle de bains attenante et placards luxueux.
- Deuxième chambre à coucher avec placards et deuxième salle de bains.

Autres caractéristiques :

- **Balustrades en verre** pour une vue imprenable.
- Sol carrelé blanc.
- Portes et fenêtres coulissantes à double vitrage de haute qualité.
- Volets à commande électrique.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Chauffage par le sol dans les salles de bains.
- Système d'alarme.
- 1 place de parking souterrain et un débarras sont inclus dans le prix.

Pour une visite, veuillez nous contacter.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne à vendre avec vue sur le terrain de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 151976 **425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne à vendre avec vue sur le terrain de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 151976 **425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement moderne à vendre avec vue sur le terrain de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 151976 **425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.