Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe spacieuse et de caractère, de style espagnol à vendre avec une vue panoramique imprenable, à quelques pas des commodités et de Puerto Banus, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Un emplacement et des vues superbes !
- Situé à Nueva Andalucia à quelques minutes en voiture de toutes les commodités, qui sont abondamment disponibles dans cette région et à Puerto Banus.
- 2 appartements d'hôtes indépendants avec entrée privée depuis la rue

LA VILLA

- Entrée par un patio espagnol traditionnel
- Vaste salon ouvert avec cheminée
- Cuisine ouverte moderne et entièrement équipée avec îlot et bar
- La salle à manger comprend également une véranda avec des rideaux de verre
- Une abondance de terrasses ensoleillées, couvertes et ouvertes
- 6 chambres avec salle de bain, toilettes pour invités et une salle de bain supplémentaire dans la salle de détente.
- La suite principale avec dressing est située au dernier étage et bénéficie d'une grande terrasse avec jacuzzi, de vues panoramiques fantastiques et d'une totale intimité.
- À l'étage inférieur du salon se trouvent 3 chambres spacieuses avec salle de bains, dont 2 chambres avec vue panoramique et une grande terrasse.
- Au rez-de-chaussée, il y a une salle de jeux, une salle de bains, un salon, une kitchenette et 2 appartements d'hôtes indépendants, chacun avec une grande chambre, une salle de bains, un salon et une kitchenette.
- Ces 2 appartements indépendants sont idéaux pour les amis ou pour la location, car ils ont également un accès séparé depuis la rue.
- Il y a également un bureau, une salle de gym et une buanderie.
- La piscine est entourée d'un jardin luxuriant avec un gazebo, une cuisine extérieure entièrement équipée avec barbecue, une terrasse couverte et une salle de bains.
- La villa compte 4 étages et une terrasse sur le toit avec ascenseur.
- Garage pour 3 à 4 voitures

Autres caractéristiques :

- Ascenseur
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Système d'alarme

A distance de marche de :

Puerto Banus (20 min.)
Plusieurs supermarchés (10 min.)
Marché hebdomadaire (10 min.)
Centre commercial (10 min.)
Plages (25 min.)
Deux clubs de billard (10 min.)

A très courte distance en voiture de :

Des écoles internationales (5 à 10 min.)
Golden Mile (5 à 10 min.)
Centre de Marbella (10 à 15 min.)
5 terrains de golf à Nueva Andalucia

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008

2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | 2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Grande villa de luxe à vendre avec vue panoramique sur la vallée du golf, les montagnes et la mer Méditerranée en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1474 m² | construit 964 m² | - | 6 | 8 | Ref. 152008 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.