



**Imara à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella : Vente d'appartements modernes et exclusifs**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 170 à 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 50 à 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartements modernes et spacieux à vendre avec de grandes terrasses à Imara, un complexe exclusif de la Sierra Blanca à Marbella

### POINTS FORTS

- Imara se trouve dans le prestigieux quartier de la Sierra Blanca, à 2 minutes en voiture du centre de Marbella et du Golden Mile.
- Appartements et des penthouses avec des espaces de vie spacieux et de grandes terrasses ensoleillées.

### L'EMPLACEMENT

Imara se trouve dans la prestigieuse zone de la Sierra Blanca, sur le Golden Mile, juste au-dessus du début du centre de Marbella.

À deux minutes en voiture, vous trouverez le "Corte Inglés" (la branche du Golden Mile) et le "Pirulí", la célèbre borne et le monument du rond-point où le Golden Mile et le centre de Marbella se rejoignent.

Un terrain de golf de 9 trous et deux restaurants sont accessibles à pied.

Située au calme entre la ville de Marbella et l'impressionnante montagne de La Concha.

### LE COMPLEXE

Imara est un complexe prestigieux avec une surveillance permanente et un service de conciergerie.

Dispose d'un jardin paysager entretenu avec 3 piscines et deux saunas.

Conçu selon une **architecture moderne avec des accents méditerranéens** tels que des toits de tuiles, il a été achevé en 2006.

Au total, il y a 65 appartements répartis sur 13 bâtiments. Chaque bâtiment comprend un rez-de-chaussée, un premier étage et un penthouse.

La plupart des appartements sont **orientés du sud au sud-ouest**.

Certains appartements et surtout les penthouses **jouissent d'une vue imprenable sur la côte et la mer Méditerranée**.

### LES APPARTEMENTS

Les appartements ont des surfaces habitables spacieuses entre 170m<sup>2</sup> et 240m<sup>2</sup> et des terrasses de 50m<sup>2</sup> à 350m<sup>2</sup>.

Les penthouses sont en duplex et les appartements du rez-de-chaussée ont un jardin privé.

### Distribution :

Hall spacieux avec toilette

Spacieux salon ouvert avec cheminée

Cuisine moderne ouverte et buanderie

Choix de 2 ou 3 chambres à coucher avec 3 salles de bains

La suite principale a accès à la terrasse et dispose d'une salle de bain, d'une douche et d'un dressing

### **Autres caractéristiques :**

Revêtement de sol en marbre  
Chauffage au sol dans les salles de bains  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage  
Volets à commande électrique  
Système d'alarme  
Coffre-fort  
Un ou deux grands parkings souterrains et un débarras

### **INDICATION DE LA DISPONIBILITÉ, DES DIMENSIONS ET DES PRIX**

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.*

#### **Appartements de 2 chambres à coucher**

Premier étage  
Intérieur : environ 170m<sup>2</sup>  
Terrasse : de 50m<sup>2</sup>  
Prix : ~~€995.000~~  
VENDU

#### **Appartements de 3 chambres à coucher**

Rez-de-chaussée et premier étage  
Intérieur : de 170m<sup>2</sup> à 221m<sup>2</sup>  
Terrasse : de 70m<sup>2</sup> à 130m<sup>2</sup>  
Prix : ~~de 1 350 000 à 1 925 000 euros~~

#### **Penthouse avec 3 chambres à coucher**

Intérieur : 281m<sup>2</sup>  
Terrasse : 90m<sup>2</sup>  
Prix : Aucun disponible pour cet instantané.

**Pour un aperçu actualisé des appartements disponibles à Imara et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !**

*P.S. Les photos montrées sont du complexe et de plusieurs appartements vendus à titre d'illustration.*



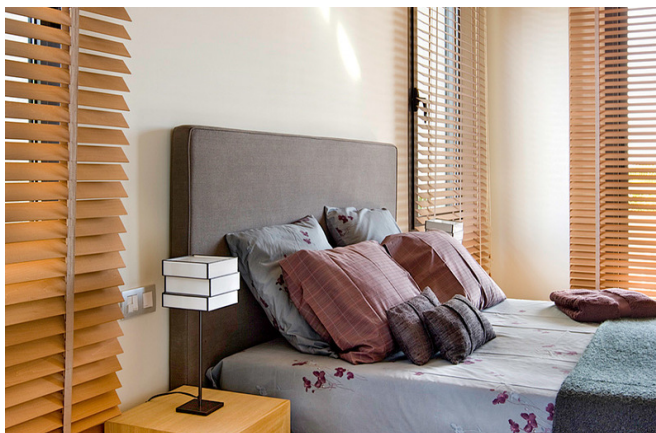
**Imara à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella : Vente d'appartements modernes et exclusifs**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 170 à 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 50 à 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 📶 2 à 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



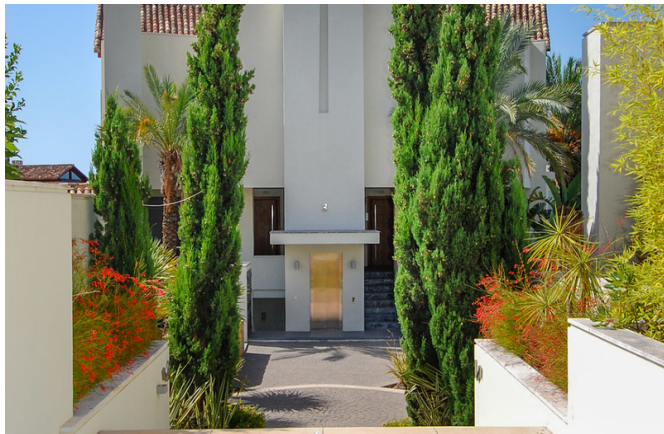
## Imara à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella : Vente d'appartements modernes et exclusifs

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 170 à 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 50 à 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Imara à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella : Vente d'appartements modernes et exclusifs**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 170 à 242 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 50 à 369 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 2 à 3 # Ref. IMARA

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.