Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique appartement penthouse rénové à vendre, dans un complexe en deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella. Réduction significative de prix !

Marbella Area

Appartement - construit 160 m² Terrasse 36 m² 3 2 Ref. 152029 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement penthouse dans un complexe de bord de mer à Puerto Banus, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Dans un complexe de plage de seconde ligne, juste derrière une villa
- Accès direct à la plage et à la promenade de la plage
- A cinq minutes à pied du centre de Puerto Banus
- À proximité de toutes les commodités, restaurants, bars, boutiques, etc.
- **Prix fortement réduit de 1.250.000 € pour une vente rapide**

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- **Accès direct à la plage et à la promenade entre Puerto Banus et San Pedro.**
- A l'extrémité ouest du chic Puerto Banus.
- **Une pharmacie, un arrêt de bus et une station de taxis sont à deux pas**.
- **A deux pas de presque tout** : le centre de Puerto Banus, le grand magasin El Corte Ingles, les boutiques, la plage, les Beach Clubs, les bars, les restaurants, etc.
- Un court trajet en voiture jusqu'à la Golf Valley qui offre plus de 7 terrains de golf à proximité.
- 10 minutes en voiture du centre-ville de Marbella.
- **Magnifique jardin** et piscine communs.
- Surveillance permanente.
- Conçu sous une **architecture typiquement méditerranéenne**.
- Situé dans un quartier résidentiel sur une **belle promenade de plage rénovée**.

LE PENTHOUSE

- Au 4ème étage
- Vue sur le complexe, la verdure, les montagnes et la mer latérale
- Orientation Est et Ouest
- **Rénové en maison contemporaine**
- **Salon et salle à manger à distribution ouverte avec accès direct à une terrasse**
- Cuisine moderne ouverte et entièrement équipée
- 3 chambres à coucher et 2 salles de bains
- **A l'étage, une belle terrasse ensoleillée vous invite à dîner al fresco**
- Parking souterrain

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cheminée
- Double vitrage
- Sols en marbre

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique appartement penthouse rénové à vendre, dans un complexe en deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella. Réduction significative de prix !

Marbella Area

Appartement - construit 160 m² Terrasse 36 m² 3 2 Ref. 152029

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique appartement penthouse rénové à vendre, dans un complexe en deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella. Réduction significative de prix !

Marbella Area

Appartement - construit 160 m² Terrasse 36 m² 3 2 Ref. 152029

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique appartement penthouse rénové à vendre, dans un complexe en deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella. Réduction significative de prix !

Marbella Area

Appartement - construit 160 m² Terrasse 36 m² 3 2 Ref. 152029 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique appartement penthouse rénové à vendre, dans un complexe en deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella. Réduction significative de prix !

Marbella Area

Appartement - construit 160 m² Terrasse 36 m² 3 2 Ref. 152029 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.