Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne à vendre dans un complexe de première ligne de plage avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 108 m² Terrasse 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne dans un complexe directement sur la plage à vendre avec vue sur la mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

L'APPARTEMENT

- **Vue sur le jardin et la piscine vers la mer**
- Appartement au 1er étage
- Terrasse couverte
- **Orienté vers le Sud-Ouest**
- **3 chambres à coucher**, 2 salles de bains
- **Beaucoup d'intimité**
- Un potentiel de location élevé
- Prix réduit de 485 000 euros

Autres caractéristiques

- Cuisine et buanderie entièrement équipées
- Domotique avancée
- Volets roulants à commande électrique
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol dans tout l'appartement
- Sol en marbre couleur crème et carrelage dans la cuisine

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Complexe de la plage primaire clôturée sur le New Golden Mile, entre Marbella et le centre d'Estepona
- Conçu dans le cadre d'une architecture moderne
- Jardin communal
- **2 piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée et un gymnase**
- **Cafétéria / salle multifonctionnelle**
- **Terrain de paddle couvert** avec des murs en verre
- Surveillance permanente à partir d'un poste de sécurité à l'entrée
- Places de parking souterrain et débarras

- **Le complexe a un accès direct à la promenade située juste en face de la station. C’est facile de rejoindre la ville d'Estepona à pied ou à vélo en quelques minutes.**

Distances à : (environ)

- L'hôtel Kempinski cinq étoiles : 0,5 km
- Le Laguna Village à la mode, avec un centre commercial, des restaurants et le Purobeach club : 0,75 km.
- Le centre commercial d'Estepona : 1,5 km
- Le début du centre-ville d'Estepona : 2 km
- Le cœur de la vieille ville d'Estepona : 3 km
- À environ 10 minutes de San Pedro, 15 minutes de Puerto Banus et 20 minutes de Marbella

Nous avons plusieurs appartements à vendre dans ce complexe, veuillez-vous renseigner

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne à vendre dans un complexe de première ligne de plage avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 108 m² Terrasse 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

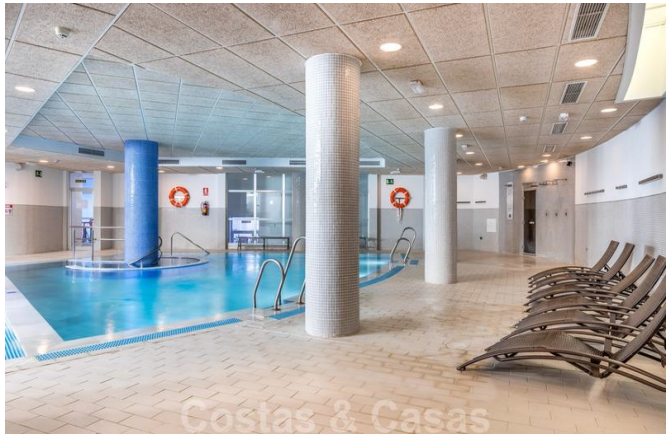
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement moderne à vendre dans un complexe de première ligne de plage avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 108 m² Terrasse 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







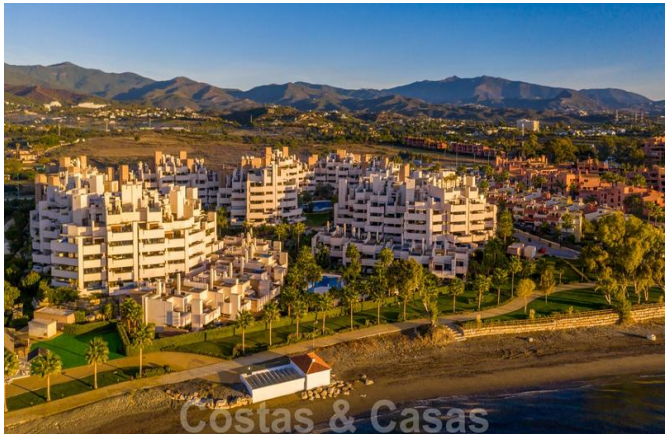

Appartement moderne à vendre dans un complexe de première ligne de plage avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 108 m² Terrasse 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement moderne à vendre dans un complexe de première ligne de plage avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 108 m² Terrasse 20 m² 3 2 Ref. 152023 **470.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.