



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🏠 Terrasse 293 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151963

🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa contemporaine de luxe avec vue sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

FAITS MARQUANTS

- Dans un quartier résidentiel calme et recherché de Benahavis
- Proche des installations et des centres commerciaux
- Un design épuré et magnifique
- Prêt à emménager

LA VILLA

Une villa au design spectaculaire

Vue sur la mer

Orientation sud

Entouré d'autres villas modernes et élégantes

De larges fenêtres à hauteur de pièce qui créent un intérieur clair et aéré

Salon ouvert avec cuisine entièrement équipée et patio

4 chambres, 4 salles de bain en-suite. Toilette pour invités

Gymnase, débarras

Portes et balustrades vitrées pour une vue imprenable

En plus d'une esthétique impressionnante, la villa a été conçue avec une grande attention à la fonctionnalité et construite avec des matériaux de la plus haute qualité

Un jardin, une grande terrasse ouverte et couverte et une grande piscine à débordement vous permettent de profiter pleinement de la vie en plein air qui fait la renommée de Marbella

Autres caractéristiques :

?Sols en carreaux de céramique (75x75)

Chauffage par le sol dans toute la villa

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage

La domotique

Ascenseur

L'EMPLACEMENT

Situé dans le triangle d'or où se rejoignent les communautés de Marbella, Estepona et Benahavis.

Dans une zone résidentielle exclusive et convoitée de Benahavis, équipée d'une patrouille de surveillance permanente et d'un système de télévision en circuit fermé.

L'urbanisation est située dans une position privilégiée, légèrement surélevée, offrant une vue panoramique imprenable sur les montagnes, les terrains de golf voisins et le littoral méditerranéen.

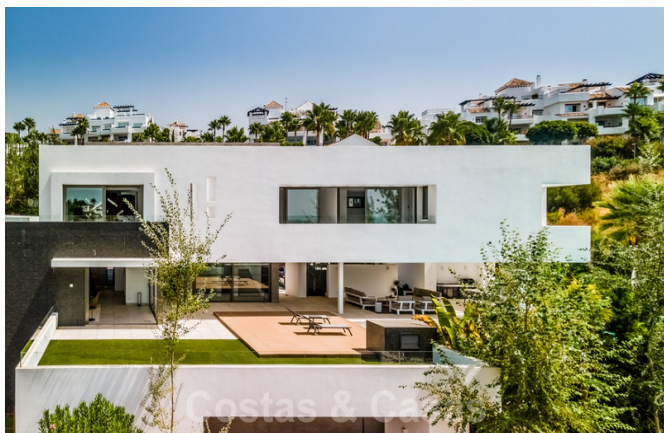
Ce quartier résidentiel calme est parsemé de maisons de luxe construites autour des terrains de golf. Il offre la tranquillité et l'intimité tout en étant très proche des commodités. San Pedro et

Puerto Banus sont à moins de 10 minutes en voiture.

Un grand supermarché Mercadona se trouve dans le quartier, ainsi qu'une école internationale. À quelques minutes de route, vous trouverez le centre commercial de Guadalmina avec plusieurs banques, des restaurants et un grand supermarché SuperSol.

Le village de montagne de Benahavis lui-même est à quelques minutes de route et est largement connu comme une destination gastronomique, avec de nombreux restaurants espagnols et internationaux offrant quelque chose pour tous les goûts et toutes les bourses. La région environnante offre également une beauté naturelle étonnante et constitue une attraction pour les amateurs de vélo de montagne et de randonnée.

Plusieurs terrains de golf prestigieux sont situés à proximité.



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🛋️ Terrasse 293 m² 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 151963

🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🏠 Terrasse 293 m² 🛏 4 📶 4 # Ref. 151963

🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🏠 Terrasse 293 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 151963

🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



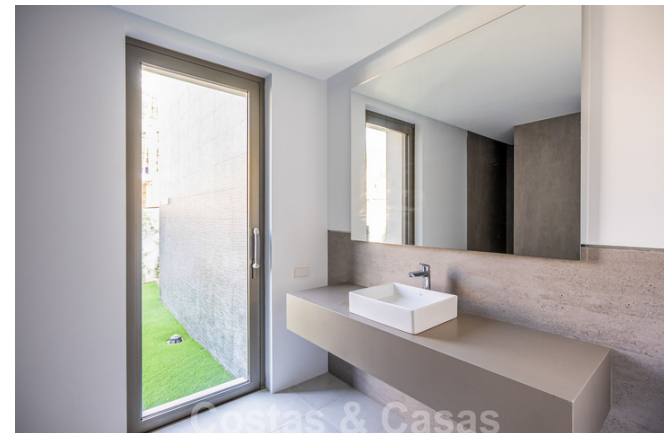
Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🏠 Terrasse 293 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 151963

🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1460 m² 🏠 construit 564 m² 🏠 Terrasse 293 m² 🛏 4 🗺 4 # Ref. 151963


🏠 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Prêt à emménager, villa de luxe ultra-moderne à vendre avec vue sur la mer à Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1460 m²  construit 564 m²  Terrasse 293 m²  4  4  Ref. 151963

 3.600.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.