Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne avec vue sur la mer à vendre sur le golf de Los Flamingos à Marbella - Benahavis. Prix réduit.

Marbella Area

Maison | Parcelle 1302 m² | construit 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043

2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporaine en vente au golf de Los Flamingos à Marbella - Benahavis

Cette villa de style de vie Feng Shui, conçue sous la forme d'un yacht, est idéale pour profiter pleinement du mode de vie méditerranéen avec une moyenne de 320 jours de beau temps par an, grâce à ses grands espaces ouverts intérieurs et extérieurs.

L'EMPLACEMENT : GOLF DE LOS FLAMINGOS

- Situé dans un complexe de golf 5* avec une sécurité permanente et l'hôtel cinq étoiles Anantara Villa Padierna Palace avec ses installations de spa et restaurants.
- À seulement 2 minutes en voiture de plusieurs bonnes plages, clubs de plage et supermarchés.
- À environ 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus et du centre d'Estepona.

LA VILLA

- Situé sur une **parcelle d'angle surélevée**
- Orientation sud-est
- **Piscine en forme de L avec cascade**
- Vue magnifique sur la mer Méditerranée
- **Conçu sous la forme d'un yacht et d'un design Feng Shui**
- **Les espaces intérieurs et extérieurs ouverts s'imbriquent les uns dans les autres**
- Il y a 3 étages :
    - Rez-de-chaussée
        - Salle de séjour ouverte et cuisine entièrement équipée avec îlot de cuisson
        - 2 chambres à coucher avec salle de bain
        - Terrasse couverte
        - Accès au jardin et à la piscine
    - Étage supérieur
        - Suite principale et 2 chambres supplémentaires avec salle de bain
        - Terrasse ouverte et couverte avec pergola
    - Étage inférieur
        - Chambre d'hôte ou du personnel avec salle de bain

Autres caractéristiques

- Chauffage au sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage

- **Sols en bois**
- Carrelage en céramique dans les salles de bains
- Volets électriques
- La domotique
- Garage souterrain, débarras
- **Lift**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne avec vue sur la mer à vendre sur le golf de Los Flamingos à Marbella - Benahavis. Prix réduit.

Marbella Area

Maison | Parcelle 1302 m² | construit 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043

2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne avec vue sur la mer à vendre sur le golf de Los Flamingos à Marbella - Benahavis. Prix réduit.

Marbella Area

Maison | Parcelle 1302 m² | construit 520 m² | - | 5 | 6 | Ref. 152043 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.