Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967

799.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison exclusive en vente de style moderne à Sierra Blanca, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Situation privilégiée, à proximité des commodités et du Golden Mile
- Un complexe de luxe primé
- Maison de luxe 5 étoiles avec des excellents qualités et beaucoup de caractère
- Prêt à emménager
- **La maison la moins chère de ce complexe, en outre, elle est située au sud-ouest et a une vue partielle sur la mer**

L'EMPLACEMENT

- Dans la Sierra Blanca, l'un des quartiers résidentiels exclusifs les plus recherchés de Marbella, souvent surnommé le Beverly Hills de Marbella en raison de son caractère prestigieux et chic.
- Toutes les commodités sont à proximité, comme le Golden Mile et les centres de Marbella et de Puerto Banus, avec leur grand choix de restaurants, de boutiques, de centres commerciaux et de loisirs, le tout à moins de 5 minutes en voiture.
- Les plages de Marbella, l'emblématique promenade du Golden Mile et les nombreux clubs de plage exclusifs sont également à moins de 5 minutes en voiture.
- Le grand centre commercial La Cañada est à quelques minutes en voiture, tout comme les nombreuses installations sportives et plusieurs cliniques de luxe.
- Les terrains de golf de la Nueva Andalucia sont à 10 minutes.
- Accès très facile à l'autoroute A7, qui offre des possibilités infinies d'excursions d'une journée vers n'importe quel endroit d'Andalousie, ou vers d'autres stations balnéaires et les nombreux clubs de golf de la "Costa del Golf". L'aéroport peut être atteint en 30 à 40 minutes.
- En bref, la Sierra Blanca est un endroit idéal pour vivre.

LE COMPLEXE : EXCLUSIVITé ET CONFORT

- Ce complexe primé d'or bénéficie de jardins paysagers d'une beauté exceptionnelle, conçus par un architecte de renom.
- Complexe entièrement fermé avec une sécurité sur place 24 heures sur 24.
- 2 piscines extérieures avec éclairage d'ambiance, vestiaires, douches et toilettes.
- 2 gymnases entièrement équipés, avec piscine intérieure, saunas et hammams.
- Le complexe est situé juste à côté de l'un des plus grands parcs naturels de Marbella.

LA VILLA JUMELéE : UNE MAISON DE LUXE 5 éTOILES DE CARACTèRE

- Revente
- Terrasses partiellement couvertes
- Balustrades en verre et en acier inoxydable
- Orientation sud
- Vue sur le jardin, le parc et en partie sur la mer
- Une architecture moderne, unique et accrocheuse
- Des intérieurs clairs et aérés avec beaucoup de lumière naturelle créant un environnement relaxant
- Cuisines de qualité entièrement équipées avec des produits blancs Gaggenau
- 2 chambres à coucher avec salle de bain
- Toilettes des invités
- Des finitions et appareils de luxe et des accessoires de haute qualité
- Une combinaison parfaite de design avec une qualité et une fonctionnalité maximale
- Construit avec une attention particulière aux plus petits détails pour vous offrir une expérience de vie exclusive
- Garage privé (2 places)
- Meubles design de qualité de Roche Bobois
- Prêt à emménager

Quelques autres caractéristiques

- Sols en carrelages et bois
- Penderies encastrées
- Toutes les salles de bains sont équipées de baignoires d'hydromassage
- Domotique pour l'éclairage intérieur, la climatisation. Contrôle par iPad.
- Tuyaux d'évacuation insonorisés
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage au sol par recirculation de l'eau dans toute la maison

Pour obtenir une liste détaillée des matériaux et des spécifications et/ou un rendez-vous, veuillez nous contacter.

Nous avons plusieurs propriétés à vendre dans ce complexe !
Pour une vue d'ensemble actualisée comprenant des détails et des photos des propriétés disponibles et/ou un rendez-vous, n'hésitez pas à nous contacter.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967 **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967 **799.000 €**

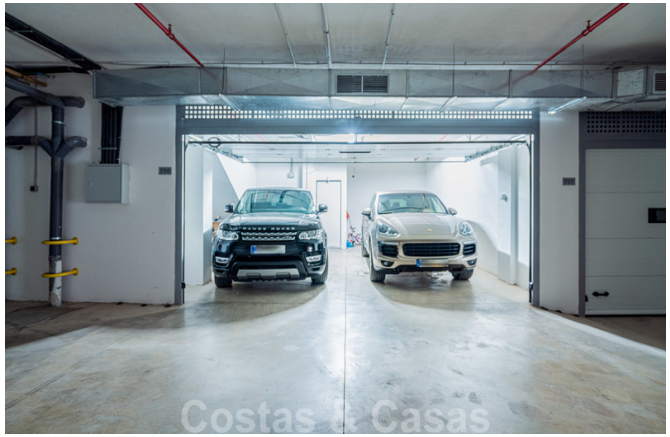
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967

799.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967 **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderne jumelée à vendre dans la Sierra Blanca, Marbella. La maison la moins chère de ce complexe.

Marbella Area

Maison - construit 358 m² Terrasse 55 m² 2 2 Ref. 151967 **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.