Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne à vendre dans un complexe en bord de mer avec vue sur la mer, situé entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 100 m² Terrasse 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne en première ligne de plage à vendre avec vue imprenable sur la mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Attention: cet appartement vient d'être vendu. Nous avons d'autres appartements à vendre dans ce complexe.
Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

L'APPARTEMENT

- **Plus près de la mer et avec une plus belle vue, c'est difficile à trouver.**
- Situé sur la première rangée du complexe de la plage.
- **Vue dégagée sur le jardin, le chemin de la plage et la mer Méditerranée.**
- Orientation est à sud.
- La **spacieuse terrasse couverte** peut, si vous le souhaitez, être équipée de rideaux en verre afin que vous puissiez profiter de la terrasse même les jours moins ensoleillés ou les soirées d'hiver.
- 2 chambres à coucher, 2 salles de bain.
- Les deux chambres ont un accès direct à la terrasse.
- 2ème étage.
- Intimité.
- Un potentiel de location élevé.

Autres caractéristiques

- Cuisine et buanderie entièrement équipées
- Domotique avancée
- Volets à commande électrique
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol dans tout l'appartement
- Sols en marbre de couleur crème dans le salon, carrelage dans la cuisine
- Parking souterrain et débarras
- Stationnement supplémentaire disponible

LE SITE ET LE COMPLEXE

- **Complexe balnéaire de première ligne de plage sur le New Golden Mile, entre Marbella et le centre-ville d'Estepona**
- Architecture moderne
- Jardin communal
- **2 piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée et un gymnase**
- **Cafétéria / salle multifonctionnelle**
- **Terrain de paddle tennis** couvert avec des murs en verre
- Surveillance permanente à partir d'un poste de sécurité à l'entrée
- Places de parking souterrain et débarras
- **Le complexe a un accès direct à la promenade située juste devant le complexe. Il est facile de rejoindre la ville d'Estepona à pied ou à vélo en quelques minutes**

Distances à : (environ)

- L'hôtel Kempinski cinq étoiles : 0,5 km
- Le Laguna Village à la mode, avec un centre commercial, des restaurants et le beach club de Purobeach : 0,75 km.
- Le centre commercial d'Estepona : 1,5 km
- Le début du centre-ville d'Estepona : 2km
- Le cœur de la vieille ville d'Estepona : 3km
- À environ 10 minutes de San Pedro, 15 minutes de Puerto Banus et 20 minutes de Marbella.

Nous avons plusieurs appartements à vendre dans ce complexe, contactez-nous.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement moderne à vendre dans un complexe en bord de mer avec vue sur la mer, situé entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 100 m² Terrasse 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne à vendre dans un complexe en bord de mer avec vue sur la mer, situé entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 100 m² Terrasse 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne à vendre dans un complexe en bord de mer avec vue sur la mer, situé entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 100 m² Terrasse 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne à vendre dans un complexe en bord de mer avec vue sur la mer, situé entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 100 m² Terrasse 42 m² 2 2 Ref. 152057 **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.