Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne et intemporel à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Appartement - construit 111 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 152102

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Un appartement contemporain à vendre à Marbella avec vue sur la mer Méditerranée

FAITS MARQUANTS

- Appartement dans un **style moderne et intemporel**.
- Orienté au **sud**.
- Magnifique **vue sur la mer** Méditerranée.
- Station balnéaire moderne avec de **nombreuses commodités**.
- Proche de la ville de Marbella.
- Vendu meublé et prêt à emménager.

APPARTEMENT DE STYLE MODERNE

- L'appartement baigne dans la lumière.
- Débarras dans le hall.
- **Le salon a un accès direct à la terrasse par de grandes portes vitrées coulissantes**.
- La cuisine et la grande buanderie sont équipées de tous les appareils électro-ménagers nécessaires.
- De la buanderie, on accède à **un patio, qui offre également beaucoup de lumière et de ventilation supplémentaires** au salon et à la salle à manger grâce à une fenêtre coulissante.
- La chambre à coucher principale avec une salle de bain attenante et de placards spacieux.
- Il y a une autre chambre à coucher avec des placards et une salle de bain attenante.
- Toutes les chambres ont accès à la terrasse.
- **La terrasse s'étend sur presque toute la longueur de l'appartement**.

Autres caractéristiques :

- Chauffage au sol dans les salles de bains
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Volets roulants à commande électrique
- Place de parking souterrain et débarras
- Stationnement à l'intérieur du domaine pour les clients
- Meubles : inclus

LE DOMAINE

- L'appartement fait partie d'une **urbanisation moderne dotée de nombreux équipements** offrant un confort et une commodité optimaux.
- L’urbanisation dispose de deux grandes piscines extérieures, d'un jacuzzi, d'une piscine intérieure, d'une salle de sport avec hammam, de deux saunas, d'une salle de massage et d'une surveillance permanente avec une réception.
- L’urbanisation a été rénovée et repeinte en 2019.
- Il n'y a que **cinq minutes de route pour rejoindre les meilleures plages de Marbella**, parsemées de restaurants et de bars traditionnels et branchés.
- Le centre commercial La Cañada est à moins de dix minutes en voiture, tout comme le centre de Marbella. Trois terrains de golf se trouvent à proximité immédiate.

VOUS TROUVEREZ DANS LES ENVIRONS IMMéDIATS :

- De belles plages de sable avec plusieurs restaurants de plage se trouvent à quelques minutes en voiture.
- Plusieurs supermarchés et un SuperCor (ouvert 365 jours par an de 8h à 2h du matin) sont accessibles en quelques minutes.
- Le centre commercial La Cañada avec son supermarché, des dizaines de magasins, boutiques et restaurants se trouve à moins de 10 minutes.
- Le magnifique centre-ville de Marbella et sa promenade qui relie le Golden Mile sont également à 10 minutes environ.
- La marina de Puerto Banus, avec ses nombreux restaurants, ses boutiques chics et le grand magasin El Corte Inglés (deuxième plus grand magasin d'Espagne), se trouve à environ 15 minutes.
- 3 terrains de golf à quelques minutes en voiture et de nombreux autres dans les environs.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et intemporel à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Appartement - construit 111 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 152102

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et intemporel à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Appartement - construit 111 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 152102

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartement moderne et intemporel à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Appartement - construit 111 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 152102

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement moderne et intemporel à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Appartement - construit 111 m² Terrasse 25 m² 2 2 Ref. 152102

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.