



**Maison de ville rénovée en première ligne de plage à vendre à Costalita, New Golden Mile, Marbella - Estepona, avec vue panoramique sur la mer**  
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 84 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 152126

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Propriété spacieuse et rénovée sur la plage en vente, avec vue panoramique sur la mer à Costalita, sur la Nouvelle Mille d'Or entre Marbella et Estepona

### FAITS MARQUANTS

- Maison de ville en première ligne de plage
- Vue panoramique sur le jardin, les dunes et la mer
- Rénovation de haute qualité
- Un intérieur moderne et ouvert
- Top emplacement
- Prix réduit pour une vente rapide.

### LA MAISON DE VILLE

- En première ligne de plage, avec vue panoramique sur le jardin, la plage et la mer Méditerranée.
- Situé dans un petit complexe bijoux avec une toute nouvelle piscine ultramoderne.
- Accès direct à la plage
- Rénové et équipé des dernières technologies.
- 3 étages plus un sous-sol
- Salon ouvert et cuisine moderne
- Des terrasses spacieuses et ensoleillées
- Orientation sud
- 4 chambres à coucher en-suite
- 5ème chambre/bureau
- Toilette invités
- Sous-sol avec une grande pièce de service et beaucoup d'espace de rangement
- Parking

### Autres caractéristiques :

- Chauffage au sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Sols en marbre de couleur crème

## L'EMPLACEMENT

- Costalita est une urbanisation recherchée en bord de mer sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona.
- Elle possède de larges plages de sable, des restaurants de plage, un Beach Club sophistiqué et une promenade.
- Les installations comprennent deux grands supermarchés situés de l'autre côté de la route côtière.
- Le centre de San Pedro, Puerto Banus et Estepona se trouvent à environ 10 minutes en voiture.



**Maison de ville rénovée en première ligne de plage à vendre à Costalita, New Golden Mile, Marbella - Estepona, avec vue panoramique sur la mer**  
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 84 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 152126

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison de ville rénovée en première ligne de plage à vendre à Costalita, New Golden Mile, Marbella - Estepona, avec vue panoramique sur la mer**  
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 84 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 152126

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison de ville rénovée en première ligne de plage à vendre à Costalita, New Golden Mile, Marbella - Estepona, avec vue panoramique sur la mer**  
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 317 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 84 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 152126

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.