Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement avec jardin rénové de 6 chambres à vendre à Gray D'Albion, un complexe emblématique en bord de mer adjacent à Puerto Banus à Marbella

FAITS MARQUANTS

- Rénové
- Rez-de-chaussée
- 6 chambres, 6 salles de bain
- Un plan ouvert, aéré
- Le complexe est situé directement sur la plage et à la marina de Puerto Banus.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Le complexe de Gray D'Albion a un accès direct à la plage et au sentier pédestre entre Puerto Banus et San Pedro.
Le complexe jouxte la marina de Puerto Banus avec toutes ses commodités, ses nombreuses boutiques et ses établissements de restauration, avec des divertissements à portée de main.
Le complexe Gray D'Albion est connu pour son architecture arabe.
L'imposante maison donne accès au jardin luxuriant et à la piscine communs.
Le complexe est équipé d'une surveillance permanente.

L'APPARTEMENT

Rez-de-chaussée avec accès direct au jardin et à la piscine
Une terrasse spacieuse et partiellement couverte
Au total, 6 chambres et 6 salles de bains et des toilettes pour invités
L'appartement est baigné de lumière par le plafond partiellement ouvert, entre les deux étages, équipé d'une lucarne.
L'appartement a été récemment rénové.
Aménagement du duplex

Entrée impressionnante et lumineuse avec toilettes pour invités, vestiaire et un escalier donnant accès à un étage supérieur et inférieur

En bas :

Plan ouvert avec un salon et une salle à manger spacieux, une cuisine entièrement équipée avec un bar pour le petit-déjeuner et un îlot central.
Accès direct à la terrasse et au jardin
2 chambres à coucher avec salle de bain
Bain turc
Pièce de service séparée
Accès direct au garage intérieur avec **4 places de garage**

A l'étage :

Espaces spacieux et lumineux
Chambre principale en-suite avec jacuzzi, dressing, dôme au plafond et une terrasse privée donnant sur le jardin, la piscine et une vue partielle sur la mer.
3 chambres spacieuses en-suite, dont 1 avec une terrasse privée avec également vue sur le jardin, la piscine et la mer. Une autre chambre dispose d'un espace bureau attenant avec une lucarne.

Autres caractéristiques :

Sols en marbre
Chauffage au sol dans les salles de bains
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Entièrement meublé

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové à vendre dans le complexe balnéaire emblématique en première ligne de plage, le Gray D'Albion à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 648 m² - 6 6 Ref. 152117-G

4.205.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.