Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueux appartement rénové avec vue imprenable sur la mer à vendre à Puente Romano - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 152187

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement du rez-de-chaussée entièrement rénové à vendre, Puente Romano avec vue sur la mer - Golden Mile, Marbella

VENDU

POINTS FORTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement de rêve : dans le très convoité Puente Romano sur le Golden Mile
- Appartement du rez-de-chaussée entièrement rénové avec des aménagements de luxe et des matériaux de qualité
- Accès direct aux jardins japonais, à la piscine, à la plage et à la promenade
- Vue imprenable sur le jardin en direction de la mer Méditerranée depuis le salon, la chambre principale et la terrasse

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Opportunité unique d'acheter un appartement de luxe dans l'un des **quartiers résidentiels les plus privilégiés et les plus recherchés de Marbella** et d'Espagne.

Cette luxueuse propriété fait partie de la prestigieuse et élégante **station balnéaire 5 étoiles Puente Romano**, qui vous permet de profiter de toutes les installations et de tous les services qui accompagnent un emplacement aussi exceptionnel.

Le complexe se trouve à deux pas des magnifiques plages du Golden Mile et de la merveilleuse promenade du littoral, avec ses restaurants, cafés et clubs de plage branchés.

Le complexe résidentiel primé est niché au milieu de magnifiques jardins à thème andalous, persans et japonais, chacun d'eux ayant sa propre piscine pour votre plaisir exclusif. L'appartement est situé dans le jardin japonais.

Comme il sied à un complexe de ce haut standing, il est clôturé et bénéficie d'une sécurité 24h/24.

Étant situé entre Marbella et Puerto Banus, vous pouvez soit marcher jusqu'à ces deux points d'intérêt avec de nombreux équipements de luxe, soit prendre la voiture et y être en seulement 5 minutes.

La vallée du golf de Nueva Andalucia, qui abrite plusieurs des meilleurs terrains de golf d'Europe, est à seulement 5 minutes en voiture.

L'APPARTEMENT

Surface construite : 140 m2
Les terrasses : 40m2
3 chambres à coucher
3 salles de bain dont 2 en-suite

Appartement de luxe au rez-de-chaussée qui bénéficie d'une orientation sud-ouest.

Spacieuse terrasse partiellement couverte avec salon et salle à manger et espace de rangement.

Caractéristiques

- Revêtement de sol en céramique 120 x 120
- Fenêtres à double vitrage
- Volets de sécurité en métal
- Armoires encastrées en bois avec charnières cachées et éclairage LED
- Porte-serviettes chauffants
- Cuisine sur mesure Siematic avec appareils Neff
- Machine à laver et sèche-linge Miele
- Climatisation chaud et froid avec Airzone Control
- Chauffage par le sol partout
- Niessen électrique
- Lumières LED partout, gradables dans les chambres
- Douche à pied en cas d'accès depuis la plage
- Design d'intérieur

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement rénové avec vue imprenable sur la mer à vendre à Puente Romano - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 152187

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement rénové avec vue imprenable sur la mer à vendre à Puente Romano - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 152187

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement rénové avec vue imprenable sur la mer à vendre à Puente Romano - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 152187

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxueux appartement rénové avec vue imprenable sur la mer à vendre à Puente Romano - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 152187 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.