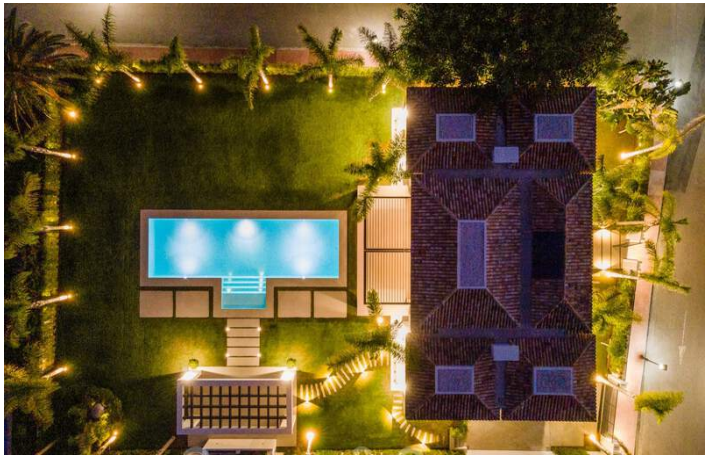
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205

3.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vaste villa de luxe moderne toute neuve à vendre près de la plage et un terrain de golf - Marbella - Estepona

VENDU

POINTS FORTS

- Une villa moderne neuve, prête à emménager
- Espace de vie ouvert
- Grand terrain plat entouré d'arbres matures
- A moins de 100 mètres de la plage et un terrain de golf

L'EMPLACEMENT

- Nichée dans un quartier résidentiel prestigieux et calme, prêt de la plage, à Marbella West.
- À seulement 5 à 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus et de toutes les commodités.
- À distance de marche de la plage et un terrain de golf.

LE TERRAIN :

- Terrain plat de 1.640m2
- La plupart du jardin et des terrasses jouissent d'une tranquillité et d'une intimité totales.
- Jardin paysager avec une variété de plantes, de palmiers et d'arbustes.

LA VILLA :

Prête à emménager, construite dans un style moderne

Parcelle : 1.640m2
Construit : 414m2
Terrasse : 206m2

5 chambres à coucher, 5 salles de bains

Caractéristiques :

- Le rez-de-chaussée a un sol en carreaux de porcelaine de 120 x 120 cm
- Le premier étage a un parquet laminé BOEN de couleur naturelle Oak Coral
- L'extérieur a un sol en marbre couleur crème 80 x 80 cm
- Portes en bois du sol au plafond, de 270 cm de haut avec des charnières dissimulées.
- Les marches de l'escalier sont revêtues de bois de chêne
- Les rampes intérieures en verre ont des boutons chromés
- Les armoires sont finies en chêne blanc et sont équipées d'un éclairage LED
- Appareils sanitaires suspendus Villeroy & Bosh & robinets Hans Grohe
- Sol en carreaux de porcelaine 60 x 60 cm dans les salles de bains et 120 x 120 cm dans la salle de bains principale
- Cuisine sur mesure avec comptoir en Silestone et éléments de cuisine en acier inoxydable
- Les appareils de Gaggenau
- iPads muraux avec commande Smart Home
- Pré-installation d'un système de sonorisation intégré
- Pré-installation pour les rideaux électriques
- Chauffage au sol
- Panneaux solaires
- Climatisation
- Ascenseur

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Spacieuse villa moderne de luxe près de la mer et un terrain de golf à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1640 m² | construit 414 m² | Terrasse 206 m² | 5 | 5 | Ref. 152205 | **3.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.