Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison jumelée à vendre dans une résidence fermée sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 246 m² | construit 430 m² | - | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152208

1.270.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe jumelée à vendre dans une urbanisation clôturée et gardée sur le Golden Mile, Marbella

L'EMPLACEMENT :

- La villa est située sur le Golden Mile de Marbella, entre le centre de Marbella et Puerto Banus.
- À quelques minutes de route de toutes les commodités, de nombreux restaurants, du centre de Marbella et de Puerto Banus.
- **Elle se trouve à quelques pas des restaurants et de la promenade de la plage et fait partie d'une résidence fermée et gardée.**

LE TERRAIN :

- La parcelle est **orientée au sud** et s'élève à 246 m2.
- **Jardin privé mature avec piscine privée**

LA VILLA :

- La villa a une surface brute construite d'environ 430 m2.
- **4 chambres, 4 salles de bains, avec possibilité d'extension de 2 chambres.**
- Hall et toilette des invités.
- Salon et salle à manger spacieux avec cheminée.
- Nouvelle cuisine avec îlot de cuisson, bar à petit-déjeuner et buanderie.
- Terrasse couverte avec vue sur la piscine.
- À l'arrière de la maison, il y a un jardin avec pelouse idéal comme terrain de jeu pour les enfants ou les animaux domestiques.
- L'étage supérieur dispose de 3 chambres avec salle de bain et vue sur la mer.
- Le rez-de-chaussée de 95m2 offre l'espace nécessaire pour créer une ou deux autres chambres avec salle de bain et dressing si vous le souhaitez.
- Sols en marbre.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Chauffage au sol.
- Garage intérieur pour 3 voitures.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison jumelée à vendre dans une résidence fermée sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 246 m² | construit 430 m² | - | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152208

1.270.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison jumelée à vendre dans une résidence fermée sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 246 m² | construit 430 m² | - | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152208

1.270.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison jumelée à vendre dans une résidence fermée sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 246 m² | construit 430 m² | - | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152208

1.270.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Maison jumelée à vendre dans une résidence fermée sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 246 m² | construit 430 m² | - | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152208

1.270.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.