Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison familiale rénovée à vendre dans un complexe fermé près de Puente Romano sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison - construit 198 m² - 4 4 Ref. 152199

650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Superbe maison entièrement rénovée à vendre à quelques pas de Puente Romano sur le Golden Mile, Marbella

FAITS MARQUANTS

- Sur le Golden Mile, une petite promenade vers le Puente Romano et la promenade de la plage
- Maison de ville avec 4 chambres et 4 salles de bain, dont 1 appartement séparé
- Complexe fermé en position surélevée avec jardin et piscine

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Le complexe se trouve **à seulement 1 km de la station balnéaire de Puente Romano, des belles plages du Golden Mile et de la promenade maritime animée, avec ses nombreux restaurants et clubs de plage.**
- **Le complexe est situé en hauteur** et offre des vues sur la montagne de La Concha, la nature et la mer.
- Étant situé entre Marbella et Puerto Banus, vous pouvez soit marcher jusqu'à ces deux points d'intérêt avec de nombreux facilités de luxe, soit prendre la voiture et y être en seulement 5 minutes.
- La vallée du golf de Nueva Andalucía, qui compte plusieurs des meilleurs terrains de golf d'Europe, n'est qu'à 5 minutes en voiture.
- Jardin commun luxuriant, jeux d'eau, piscine et bassin pour enfants.

LA PROPRIéTé à VENDRE

Maison familiale entièrement rénovée.

- Zone bâtie : 198m2, y compris les terrasses
- 4 chambres
- 4.5 Salles de bains

Distribution :

- Rez-de-chaussée :
  - Patio d'entrée
  - Toilette des invités
  - Salon et salle à manger avec cheminée
  - Cuisine ouverte entièrement équipée
  - Terrasse
- Premier étage :
  - 2 chambres en-suite avec balcon
- Deuxième étage
  - Chambre principale avec salle de bain attenante et terrasse privée
- Étage inférieur :
  - Appartement indépendant avec salon et cuisine, 1 chambre et 1 salle de bains. (Avec licence de tourisme).

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison familiale rénovée à vendre dans un complexe fermé près de Puente Romano sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison - construit 198 m² - 4 4 Ref. 152199 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison familiale rénovée à vendre dans un complexe fermé près de Puente Romano sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison - construit 198 m² - 4 4 Ref. 152199 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maison familiale rénovée à vendre dans un complexe fermé près de Puente Romano sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison - construit 198 m² - 4 4 Ref. 152199 **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.