Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas modernes neuves avec vue sur la mer à vendre, situées dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 812 m² | construit 327 à 407 m² | Terrasse 107 à 238 m² | 4 | 4 | Ref. 152153 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas de style contemporain en vente dans une communauté résidentielle fermée de Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Nouvelles villas de style contemporain
- Orientation Sud / Sud-Ouest
- Une communauté prestigieuse, protégée par des barrières, avec une sécurité 24 heures sur 24, 7 jours sur 7
- Jardin privé et piscine à débordement
- Vaste espace de vie et de salle à manger ouvert, en partie avec un plafond à double hauteur

L'EMPLACEMENT

- Ces magnifiques villas se trouvent dans un quartier résidentiel haut de gamme, fermé par des barrières de sécurité 24 heures sur 24, 7 jours sur 7, à proximité de plusieurs terrains de golf.
- Un terrain de golf renommé, un hôtel et une clinique de santé se trouvent à proximité immédiate.
- Un centre commercial proche offre de nombreuses commodités et des services professionnels. La plage n'est qu'à quelques minutes en voiture, tandis que le glamour de Puerto Banus et Marbella sont à 10 ou 12 minutes en voiture.
- Les villas sont orientées du sud au sud-ouest et offrent des vues sur la mer.

LES VILLAS :

Style moderne et contemporain
Taille des parcelles : de 804 m2 à 828 m2
3 niveaux, dont un grand sous-sol avec lumière et ventilation naturelles

Construit : de 327 m2 à 407 m2
Terrasses : de 107 m2 à 238 m2
Jardin privé et piscine à débordement
4 chambres (toutes en-suite)
4 salles de bain
1 toilette pour invités
Garage pour 2 voitures
Buanderie
Débarras

Distribution :

Chaque villa est différente et a une autre disposition, veuillez nous contacter pour plus de détails.

Autres caractéristiques :

- Cuisine moderne en bois entièrement équipée avec des appareils Siemens
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Un chauffage au sol durable et écologique
- Système aérothermique de Toshiba
- Chambre principale avec dressing
- Autres chambres avec placards encastrés
- Salles de bains de Porcelanosa
- Revêtement de sol - qualité supérieure de Porcelanosa de 1m20 X 1m20
- Portes intérieures de 2m40 de haut
- Domotique

Actuellement en construction, la livraison est prévue pour 2021.

Prix : de 1.500.000 € à 1.850.000 €.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas modernes neuves avec vue sur la mer à vendre, situées dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 812 m² | construit 327 à 407 m² | Terrasse 107 à 238 m² | 4 | 4 | Ref. 152153 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas modernes neuves avec vue sur la mer à vendre, situées dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 812 m² | construit 327 à 407 m² | Terrasse 107 à 238 m² | 4 | 4 | Ref. 152153 | **1.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.