Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Un appartement moderne d’angle, prêt à emménager à vendre à Marbella - Benahavis

MISE à JOUR : LOUé à LONG TERME. NOUS AVONS D'AUTRES APPARTEMENTS à VENDRE DANS CE COMPLEXE, VEUILLEZ VOUS RENSEIGNER.

L’EMPLACEMENT

- Situé au centre du triangle d'or de Marbella, Benahavis et Estepona.
- Situé dans une zone résidentielle sécurisée de villas et d'appartements de luxe dans le quartier convoité de Benahavis.
- Situé directement sur le terrain de golf 2 x 18 trous.
- Grand supermarché et une école internationale dans l'urbanisation.
- A seulement 5 à 10 minutes en voiture de la plage, de San Pedro, Puerto Banùs, Marbella et Estepona, sans oublier le magnifique village gastronomique de Benahavis Pueblo.

LE COMPLEXE

- Un beau développement résidentiel de 66 appartements.
- **Situé en hauteur au bout d'une impasse, à côté des deux terrains de golf de 18 trous.** Idéal pour les golfeurs.
- **Conçu sous une architecture moderne aux lignes pures, légère et aérée, en blanc et dans une atmosphère méditerranéenne.**
- Spa avec sauna et Hammam et salle de sport.
- Grande piscine avec bar d'été et piscine pour enfants.
- Jardin méditerranéen contemporain.
- Complexe fermé

L'APPARTEMENT AU REZ-DE-CHAUSSéE à VENDRE

- **Grande terrasse partiellement couverte avec accès à un grand jardin**
- **Appartement d'angle**
- **Orientation sud**
- **Vues sur le jardin et vue partielle sur la mer**
- **3 chambres à coucher avec 2 salles de bain**
- **Salon et cuisine ouverte.**
- **Prêt à emménager**

Distribution :

- Salle de séjour ouverte avec des fenêtres coulissantes de haute qualité
- Cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée avec buanderie séparée.
- Chambre principale avec salle de bains attenante et placards luxueux.
- Deuxième et troisième chambres à coucher avec placards et deuxième salle de bains.

Autres caractéristiques :

- Portes et fenêtres coulissantes à double vitrage de haute qualité.
- Sol en porcelaine blanche
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Chauffage par le sol dans les salles de bains.
- Système d'alarme.
- 1 place de parking souterrain et un débarras sont inclus dans le prix.

Prix demandé : 649 000 euros, mais le vendeur est ouvert à une offre plus basse mais réaliste pour une vente rapide.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement moderne de 3 chambres à coucher à vendre avec vue sur la mer dans un complexe de golf en première ligne à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 129 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 152237 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.