Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe penthouse à vendre avec vue sur la mer et la nature sur le New Golden Mile, Marbella -Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 200 m² 3 3 Ref. 152238 **1.165.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse moderne tout neuf en vente sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Opportunité incroyable !!!
- Penthouse d'angle dans un projet bijou de 34 appartements répartis sur 5 bâtiments
- Une architecture contemporaine avec des finitions de qualité
- Corner Penthouse avec une vue magnifique
- Léger et aéré
- Fenêtres coulissantes en verre du sol au plafond
- D'immenses terrasses
- Revente!
- Prêt à emménager

L'EMPLACEMENT

- Situé au calme sur le New Golden Mile, immergé dans la verdure et dans un magnifique paysage naturel.
- Les commodités les plus proches, les supermarchés, les terrains de golf, les restaurants et la plage sont à quelques minutes en voiture.
- Un centre commercial exclusif avec des boutiques, des restaurants et un club de plage se trouve à seulement 5 minutes en voiture.
- San Pedro - Puerto Banus et le centre d'Estepona sont à 10 minutes en voiture.
- Orienté vers l'Est, le Sud et le Sud-Ouest, **le soleil est donc garanti toute la journée**.
- **Vue imprenable sur la vallée et une zone naturelle protégée, les montagnes et la mer Méditerranée**.

LE DUPLEX PENTHOUSE

- **L'intérieur spacieux et ouvert**, avec des **portes coulissantes du sol au plafond**, permet une transition en douceur de l'intérieur vers l'extérieur.
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch.
- Au niveau inférieur, 2 chambres à coucher dont 1 avec salle de bain et 1 avec une salle de bain séparée.
- À l'étage, nous trouvons la suite principale avec un solarium spacieux.
- Construit : 126m2
- **Terrasses : 200m2**
- Parking souterrain : 22m2
- Cave : 11m2
- **Piscine à débordement et bassin pour enfants de forme unique**

- De magnifiques jardins subtropicaux

Autres caractéristiques :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Sols carrelés de haute qualité
- Penderies encastrées

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe penthouse à vendre avec vue sur la mer et la nature sur le New Golden Mile, Marbella -Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 200 m² 3 3 Ref. 152238 **1.165.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe penthouse à vendre avec vue sur la mer et la nature sur le New Golden Mile, Marbella -Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 200 m² 3 3 Ref. 152238 **1.165.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.