Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118

2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporaine rénovée prêt de la plage à vendre avec vue sur la mer à Marbella Est

VENDU

POINTS FORTS

- Villa à courte distance de marche de la plage avec des vues exceptionnelles sur la mer
- A distance de marche des commodités et des restaurants de la plage
- Récemment rénovée dans un style contemporain
- Grandes terrasses et piscine chauffée
- Prête à emménager
- **Ces combinaisons font de cette villa une aiguille dans une botte de foin pour ce prix**

L'EMPLACEMENT

- Un quartier résidentiel calme avec des villas, à quelques pas de la plage, de plusieurs restaurants de plage et des dunes protégées d'Artola.
- En voiture, il faut 6 minutes pour atteindre les clubs de plage à la mode tels que Nikki Beach, Estrella del Mar, The Beach House et toutes les commodités telles que supermarchés, restaurants, terrains de golf, écoles, installations sportives, etc.
- La marina de Cabopino est à 5 minutes en voiture et le centre de Marbella à 15 minutes.

LA VILLA

- **Récemment rénovée**
- Design et qualités exclusives
- **Vues panoramiques sur la mer**
- Orientée du sud-est au sud-ouest
- **Piscine chauffée, solarium et jardin**
- Jacuzzi pour 8 personnes
- **Spacieuses terrasses ouvertes et couvertes**
- Cuisine d'été au niveau du jardin
- **Salon ouvert avec cheminée transparente**
- Cuisine moderne entièrement équipée
- **Fenêtres coulissantes du sol au plafond**

- Balustrades en verre
- **2 salles de séjour**
- 4 chambres à coucher, 4 salles de bains
- Système de chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Carrelages et planchers en bois
- 2 carports pouvant accueillir 2 voitures chacun
- **Espace supplémentaire de 30m2** qui peut être converti en appartement d'amis, sauna/gym ou espace de bureau
- Une partie du deuxième salon peut facilement être convertie en une chambre spacieuse avec salle de bain

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118

2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa contemporaine rénovée, prête à emménager, à deux pas de la mer avec vue panoramique sur la mer, à vendre à Marbella Est

Marbella Area

Maison | Parcelle 939 m² | construit 397 m² | Terrasse 327 m² | 4 à 6 | 4 à 6 | Ref. 152118 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.