Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe méditerranéenne avec vue imprenable sur la mer à vendre sur le Golden Mile à Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement exclusif et tranquille au sommet d'une colline
- Dans une communauté fermée sur le Golden Mile
- Vue magnifique sur la mer et la montagne La Concha

L'EMPLACEMENT

- **Complexe résidentiel exclusif avec gardiennage et surveillance permanente sur le prestigieux Golden Mile de Marbella**.
- L'urbanisation est une oasis de paix et de tranquillité, parsemée de rues verdoyantes et caractérisée par une faible densité de construction et l'absence de trafic de transit.
- Malgré sa situation tranquille, **elle n'est qu'à quelques minutes de route de toutes les commodités et du centre de Marbella et de Puerto Banus**.
- La célèbre et populaire promenade de la plage Golden Mile est à moins de 5 minutes en voiture. Vous pourrez également y profiter des facilités et des restaurants des hôtels 5 étoiles Marbella Club et Puente Romano.

LA VILLA

- **Un terrain de plus de 3 000 m2 situé au sommet d'une colline**
- **Vue imprenable sur le littoral et la mer Méditerranée**
- **Orientée d'est en sud**
- **Spacieux jardin mature avec une grande piscine**
- **Spacieuses terrasses partiellement couvertes**
- Conçu selon l'architecture méditerranéenne classique
- Impressionnante allée partagée avec le seul voisin

- Rez-de-chaussée :
    - Entrée atmosphérique avec patio
    - Hall d'entrée avec de hauts plafonds
    - Salon et salle à manger spacieux avec cheminée
    - Cuisine sur mesure entièrement équipée avec des produits blancs Gaggenau et Miele
    - Deuxième cuisine avec garde-manger
    - Salle de télévision séparée
    - 2 chambres en-suite avec terrasse privée
- Étage supérieur :
    - Suite principale et dressing séparé
    - 2 chambres en-suite
- Étage inférieur
    - Garage pour 5 voitures et salle de stockage

Autres caractéristiques :

- Toilettes invités
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol au rez-de-chaussée et au premier étage
- Domotique pour la lumière et la musique
- Système de musique surround
- Volets dans les chambres
- Système d'alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m^2 | construit 1022 m^2 | Terrasse 278 m^2 | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m² | construit 1022 m² | Terrasse 278 m² | 5 | 5 | Ref. 152250 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m^2 | construit 1022 m^2 | Terrasse 278 m^2 | 5 | 5 | Ref. 152250

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de luxe à vendre dans un style méditerranéen classique avec de belles vues sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3131 m^2 | construit 1022 m^2 | Terrasse 278 m^2 | 5 | 5 | Ref. 152250 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.