



**Appartement penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 113 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152285

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## **Penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, sur le New Golden Mile, près du centre d'Estepona**

### **LE PENTHOUSE**

- **Vues sur le complexe, le jardin, la piscine et la mer Méditerranée**
- Penthouse au 3ème étage
- **Avec piscine privée**
- Spacieuse terrasse partiellement couverte
- Exposition sud-ouest, soleil toute la journée sur la terrasse supérieure
- 2 chambres, 2 salles de bain
- **Beaucoup d'intimité**
- Potentiel de location élevé

### **Autres caractéristiques**

Cuisine entièrement équipée et buanderie  
Domotique avancée  
Volets à commande électrique  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage  
Chauffage par le sol dans tout l'appartement  
Sol en marbre crème dans le salon, carrelage dans la cuisine.

### **L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE**

#### **Complexe fermé en front de mer sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona**

Conçu sous une architecture moderne  
Jardin commun

#### **2 piscines extérieures, piscine intérieure chauffée et salle de sport**

#### **Cafétéria / salle multifonctionnelle**

Tennis de padel couvert avec des murs en verre  
Surveillance permanente par une maison de sécurité à l'entrée  
Parking souterrain et cave

**Le complexe dispose d'un accès direct à la promenade située juste en face de la station. Il est facile de rejoindre la ville d'Estepona à pied ou à vélo en quelques minutes.**

### **DISTANCES JUSQU'à : (ENVIRON)**

L'hôtel cinq étoiles Kempinski : 0,5 km

Le Laguna Village à la mode, avec un centre commercial, des restaurants et le club de plage Purobeach (en cours de reconstruction après un incendie) : 0,75 km.

Le centre commercial d'Estepona : 1,5 km

Le début du centre-ville d'Estepona : 2km

Le cœur de la vieille ville d'Estepona : 3km

A environ 10 minutes en voiture de San Pedro, 15 minutes de Puerto Banus et 20 minutes de la ville de Marbella

***Nous avons plusieurs appartements à vendre dans ce complexe, renseignez-vous.***



**Appartement penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 113 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🚪 2 🚿 2 # Ref. 152285

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



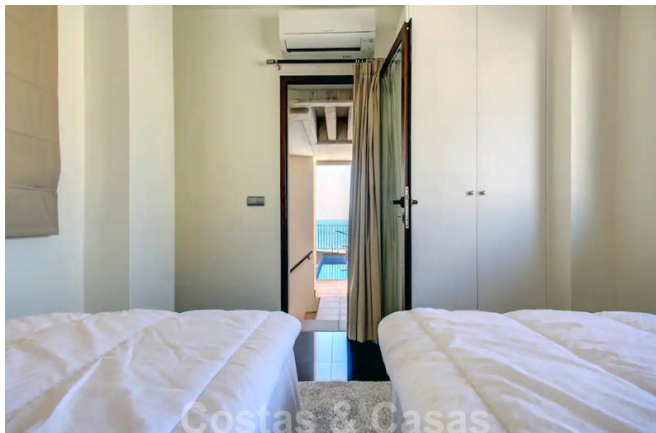
**Appartement penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, entre Marbella et Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 113 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🚪 2 🚿 2 # Ref. 152285

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

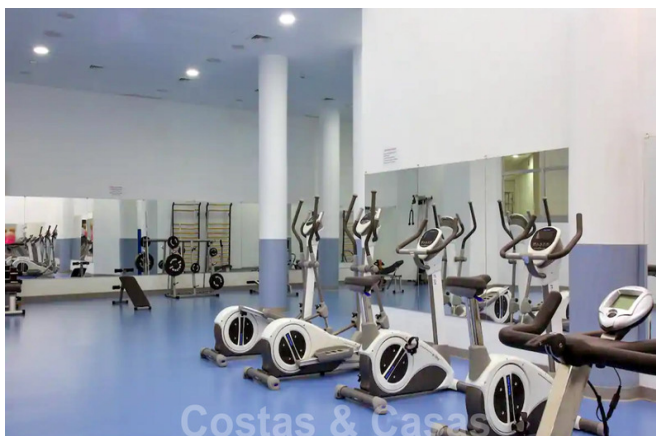
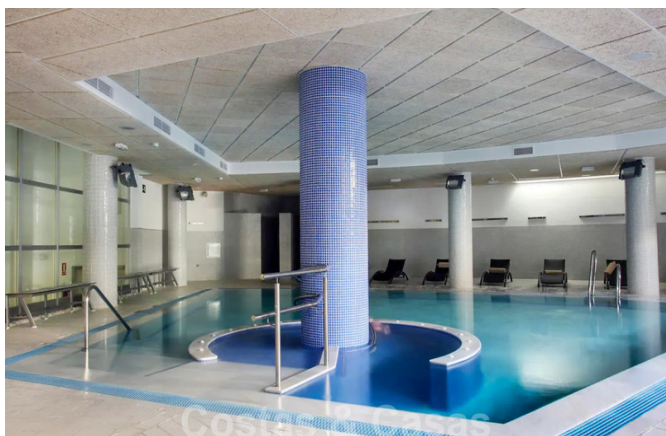


**Appartement penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 113 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152285

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement penthouse moderne à vendre dans un complexe en front de mer avec piscine privée et vue sur la mer, entre Marbella et Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 113 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 152285

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.