Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas de style moderne avec vue sur la mer à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1003 m² | construit 267 à 450 m² | Terrasse 165 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 152287-P

1.833.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas de luxe modernes et élégantes avec vue sur la mer à vendre dans un nouveau lotissement sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Architecture moderne et contemporaine avec de grands espaces ouverts et aérés.
- Intégration parfaite des espaces de vie et des terrasses grâce à des fenêtres coulissantes du sol au plafond.
- Proximité à pied des commodités
- Vue sur la mer
- Exposition sud

INFORMATIONS GéNéRALES

Il s'agit d'une excellente opportunité d'acquérir une élégante villa de luxe moderne avec tous les avantages associés.
Grâce à une conception réfléchie et une utilisation abondante de la lumière naturelle, les villas offrent des **espaces de vie très spacieux et lumineux.**
Des **terrasses généreuses et accueillantes sont parfaitement intégrées aux espaces de vie intérieurs** grâce à de larges fenêtres allant du sol au plafond.
Choix de l'agencement, des finitions et des couleurs.

L'EMPLACEMENT

Le projet de 13 villas sera construit sur le New Golden Mile, à proximité du célèbre complexe de golf Los Flamingos, à quelques pas des commodités et à 5 minutes en voiture de la plage.
Puerto Banus se trouve à environ 12 minutes en voiture, et le centre de San Pedro à 10 minutes en voiture.

LES PARCELLES

Parcelles de 1.086m²
Jardin privatif avec arbres fruitiers.
Chaque villa dispose d'une piscine à débordement de 37m²
Abri pour 2 voitures

LES VILLAS

Superficie construite : 267m²
Intérieur soigné : 225m²
Abri voiture : 35m²
Terrasse couverte : 98m²
Terrasse ouverte : 67m²

4 chambres
4+1 salles de bain
Cuisine entièrement équipée avec appareils Siemens
Exposition sud avec vue sur la mer

Prix : €1,833,000 - €2,330,000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Autres caractéristiques:
Sols en céramique
Sols extérieurs et terrasses : Sols carrelés antidérapants
Porte de sécurité
Portes coulissantes avec rails encastrés et double vitrage
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Panneau solaire pour eau chaude
Balustrades en verre

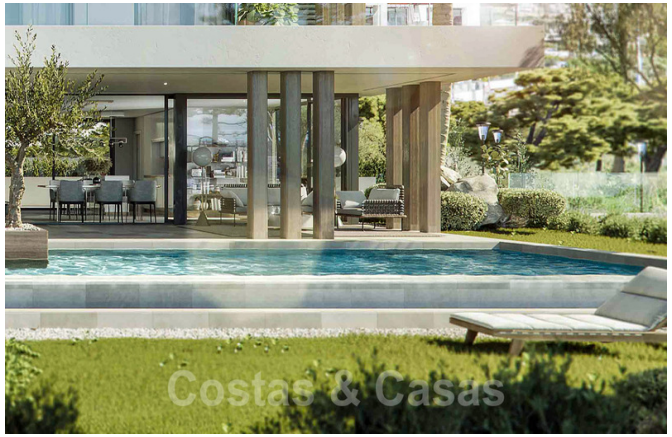
Achèvement : 7 mois après le début des travaux

Otras características:
Losas del suelo de cerámica
Suelos exteriores y terrazas: Suelos de gres antideslizante
Puerta de seguridad
Puertas correderas con rieles empotrados y doble acristalamiento
Aire acondicionado frio y calor.
Barandillas de Cristal

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouvelles villas de style moderne avec vue sur la mer à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1003 m² | construit 267 à 450 m² | Terrasse 165 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 152287-P

1.833.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de style moderne avec vue sur la mer à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1003 m² | construit 267 à 450 m² | Terrasse 165 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 152287-P | **1.833.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas de style moderne avec vue sur la mer à vendre sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1003 m² | construit 267 à 450 m² | Terrasse 165 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 152287-P | **1.833.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.