



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Superbe appartement avec vue sur la mer à vendre dans une station balnéaire exclusive sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

### VENDU

Un appartement de trois chambres est rarement mis en vente dans ce complexe exclusif. Il a été rénové à un niveau élevé, a une orientation et un étage recherchés et offre des vues superbes !

### L'APPARTEMENT

- Intérieur : 173m<sup>2</sup>
- Terrasse : 111m<sup>2</sup>
- 3 chambres à coucher, 3 salles de bain
- **Entièrement rénové selon des normes élevées**
- Accès direct à la grande terrasse couverte
- **Espace de vie ouvert avec cuisine et cheminée**
- Orienté vers le sud
- **Vues magnifiques sur le jardin, la piscine et la mer Méditerranée**

### Autres caractéristiques :

- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Carreaux de sol en céramique
- Volets roulants électriques dans les chambres
- Parking souterrain et débarras

### LE COMPLEXE

- Situé entre Marbella (Puerto Banus - San Pedro) et le centre d'Estepona, à seulement 5 à 10 minutes en voiture des endroits mentionnés.
- **Beau jardin entretenu et grande piscine chauffée (29°C été et hiver).**
- Sécurité et réception 24 heures sur 24
- Accès direct à la promenade de la plage qui mène maintenant au centre d'Estepona.

- Sans doute l'un des complexes les plus prestigieux de la région de Marbella et d'Estepona.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement exclusif à vendre avec vue sur la mer dans un complexe en première ligne de plage sur le nouveau Golden Mile, Marbella - Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 111 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 152362

🏠 1.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.