Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas contemporaines modernes en cours de construction à vendre, près d'un terrain de golf à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 671 m² | construit 563 m² | - | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 152406

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas modernes nouvellement construites à vendre, près d'un terrain de golf à Estepona - Marbella

OFF MARKET

Un projet de **seulement 3 villas de luxe avec un design contemporain et moderne**, situé à deux pas d'un terrain de golf, dans un très beau quartier résidentiel établi.

Situé à quelques pas d'un magnifique clubhouse avec spa, salle de sport, piscine intérieure chauffée, piscine extérieure, terrain de basket, restaurant, espace de détente avec cheminée, courts de tennis et de padel et plusieurs supermarchés et restaurants.

1,5 km de la plage et des clubs de plage, une courte distance de plusieurs terrains de golf, 5 à 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus ou Estepona et 20 minutes de la ville de Marbella.

Ces villas seront construites avec des matériaux de haute qualité.

LES VILLAS :

- Une architecture moderne et chaleureuse
- **Jardin privé et piscine à débordement**
- Spacieuses terrasses couvertes et ouvertes
- Balustrades en verre
- **Orientation sud-ouest**
- Chaque villa a **deux étages plus un sous-sol multifonctionnel habitable avec lumière du jour et une terrasse sur le toit**
- Les villas disposent de 3 à 4 chambres à coucher et de 4 salles de bains
- **Plan d'aménagement ouvert**
- **Cheminée transparente entre le salon et la terrasse**
- Fenêtres du sol au plafond pour une **lumière naturelle abondante**
- Cuisine moderne avec îlot de cuisson et appareils Bosch
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Carreaux en céramique (75x75) à l'intérieur et à l'extérieur
- Domotique
- 2 Carports et 2 parkings
- Taille du terrain : de 671m2 à 737m2
- Surface habitable : de 289m2 à 304m2 plus terrasses et jardin
- Surface totale construite : de 563m2 à 650m2
- Prix : ~~de 950 000 € à 980 000 €.~~

Pour une liste détaillée des matériaux, des spécifications, des plans et/ou une visite, veuillez nous contacter.

Visitez tous les projets de construction neuve qui correspondent à vos souhaits avec Costas & Casas.
Vous achetez au même prix que chez les développeurs, mais avec notre Top-Service inclus gratuitement !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas contemporaines modernes en cours de construction à vendre, près d'un terrain de golf à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 671 m² | construit 563 m² | - | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 152406

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas contemporaines modernes en cours de construction à vendre, près d'un terrain de golf à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 671 m² | construit 563 m² | - | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 152406

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villas contemporaines modernes en cours de construction à vendre, près d’un terrain de golf à Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 671 m² | construit 563 m² | - | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 152406

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.