Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Penthouse de luxe à vendre avec vue sur la mer dans un complexe exclusif sur le fameux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 152487

**2.050.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Penthouse de luxe orienté sud-est avec vue sur la mer à vendre dans une urbanisation exclusive, sur la Golden Mile de Marbella

## POINTS FORTS

- Une propriété exclusive et bien entretenue, clôturée et sécurisée, avec des piscines intérieures et extérieures, des jardins tropicaux et des facilités.
- À pied de la plage, du resort Puente Romano et du Golden Mile.

## L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Dans une **résidence exclusive de la prestigieuse Golden Mile à Marbella**.
- Le complexe comprend des jardins tropicaux bien entretenus, plusieurs piscines extérieures, un bar/restaurant (ouvert en été), une aire de jeux, un court de squash, une piscine intérieure, un gymnase, un spa avec sauna, bain de vapeur et salle de massage.
- Il assure une surveillance 24 heures sur 24 pour ses résidents.
- L'urbanisation se trouve **à quelques pas de la plage, du complexe luxueux de Puente Romano et du Marbella Club,** des meilleurs restaurants et des bars les plus chics de Marbella, dont le restaurant Dani Garcia, des discothèques, des boutiques de designers, etc.
- **Près de toutes les facilités** et à une courte distance en voiture d'un grand choix de parcours de golf prestigieux. À seulement quelques minutes de route de Puerto Banus et du centre de Marbella.

## LE PENTHOUSE

- **Penthouse de luxe rénové avec goût.**
- **Salle de séjour ouverte**.
- Cuisine moderne entièrement équipée avec îlot et bar de petit-déjeuner.
- Grande terrasse privée semi- couverte.
- Orienté vers le sud-est.
- **Magnifique vue sur le Golden Mile, la montagne La Concha et la mer.**
- 3 chambres à coucher en- suite.
- Toilette pour invités.
- Chambre principale à l'étage supérieur avec un plafond en bois voûté, une terrasse privée, une salle de bain avec baignoire autoportante où vous pouvez regarder la télévision ou profiter de la vue.

## D’autres caractéristiques sont :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage au sol dans les salles de bains
- Volets électriques
- Système domotique sophistiqué
- 2 places de parking intérieur et une cave

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse de luxe à vendre avec vue sur la mer dans un complexe exclusif sur le fameux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse de luxe à vendre avec vue sur la mer dans un complexe exclusif sur le fameux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse de luxe à vendre avec vue sur la mer dans un complexe exclusif sur le fameux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 152487 **2.050.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.