Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452

5.675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse exclusif à vendre dans un complexe en première ligne de plage avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

VENDU

EMPLACEMENT

- **Urbanisation exclusive avec un penthouse en duplex à Los Monteros à Marbella.**
- Le complexe clôturé offre une **excellente surveillance permanente**, des jardins subtropicaux avec des étangs, des cascades, une piscine et une piscine pour enfants.
- **Du jardin, un sentier pédestre traverse les dunes jusqu'à la plage.**
- À quelques minutes de route du centre commercial La Cañada et du centre de Marbella.
- On trouve 3 parcours de golf à moins de 500 m.
- **L'hôtel Los Monteros, La Cabane Beach Club et plusieurs bars de plage sont accessibles à pied**.

LA PENTHOUSE

Orientation sud avec une vue fantastique sur la mer et sur les dunes.
La grande terrasse principale dispose d'un grand salon couvert confortable avec des chaises longues et des terrasses ouvertes.
Le penthouse possède de hauts plafonds, des pièces généreuses et de grandes fenêtres qui renforcent l'impression d'espace.
Spacieux hall d'entrée avec toilette pour invités et vestiaire.
Grand séjour avec 2 colonnes de marbre divisant l'espace en un salon et une salle à manger.
Le salon, doté d'une cheminée classique, possède des fenêtres coulissantes qui donnent un accès direct à la terrasse principale orientée au sud.
La cuisine est équipée d'appareils de haute qualité, de plans de travail en granit et jouxte une buanderie et une terrasse.
Au rez-de-chaussée, il y a 2 chambres en- suite avec des armoires intégrées et des fenêtres coulissantes qui donnent sur la terrasse. Ils bénéficient également d'une vue exceptionnelle sur la mer.
Une majestueuse chambre principale en- suite à l'étage supérieur, avec jacuzzi, cabine de douche, un coin salon intégré et une terrasse privée.
3 débarras.
Garage intérieur pour 3 voitures.

Autres caractéristiques:

Sols en marbre
Marbre travertin dans les salles de bain
Chauffage au sol avec régulation individuelle par pièce
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Système de musique intégré
Volets électriques

Système d'alarme
Un coffre-fort

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'un élégant penthouse en front de mer de style méditerranéen avec vue sur la mer à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 189 m² 5 5 Ref. 152452 **5.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.