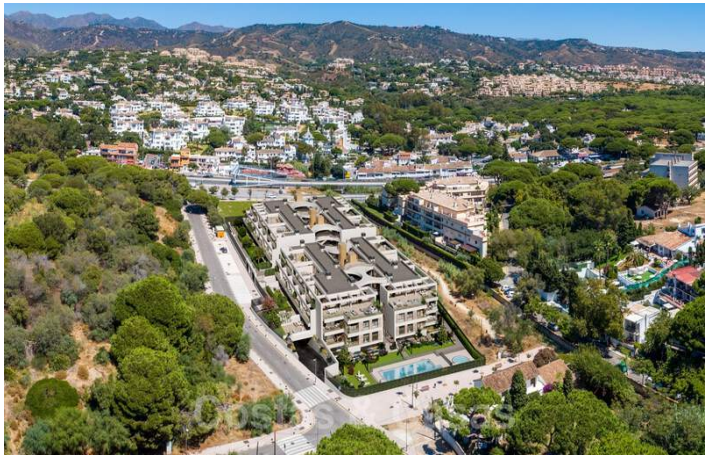
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements neufs et modernes à vendre à deux pas de la plage d'Elviria, à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 à 133 m² Terrasse 15 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 152523 **435.820 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnifique projet d'appartements neufs, à quelques pas de la plage d'Elviria, Marbella

POINTS FORTS

- A 200 m de la plage et de la mer.
- Un design de haute qualité.
- De nombreux restaurants, des clubs et toutes les commodités sont accessibles à pied.

EMPLACEMENT

- Elviria est un paradis résidentiel calme, relaxant et confortable près de la mer.
- C'est situé à l'est de Marbella, avec de nombreuses commodités, écoles et installations de loisirs.
- L'emplacement est idéal, à seulement 15 minutes du centre de Marbella.
- Elviria bénéficie d'une atmosphère détendue et a un caractère international.
- C'est un district calme et sûr, avec des rues pittoresques bordées d'arbres, des forêts de pins et des zones à faible densité de construction.

LE COMPLEXE

- Jardin commun, piscine et pataugeoire.
- Gymnase.
- Espace de co-working.
- Complexe clôturé.

LES APPARTEMENTS

- Très lumineuse.
- Fenêtres coulissantes du sol au plafond.
- Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un jardin.
- Appartements de 2 et 3 chambres à coucher.
- 2 salles de bains, toilette pour invités.
- Chauffage au sol dans tout l'appartement.

- Garage et débarras.

Dimensions des appartements encore disponibles:

2 chambres à coucher, 2 salles de bains
Surface bâtie brute: 104m² - 109m² (Terrasse comprise)
Surface bâtie nette: 77m²
Surface: Terrasses: +/- 15m²

2 chambres à coucher, 2 salles de bains et jardin
Surface bâtie brute: 104m² - 109m² (Terrasse comprise)
Surface bâtie nette: 77m²
Surface: Terrasses: +/- 15m²
Jardin: 15m² - 23m²
Il n'en reste que 4.

3 chambres à coucher, 2 salles de bains
Surface bâtie brute: 127m² et 133m² (Terrasse comprise)
Surface bâtie nette: 90m² et 96m²
Surface: Terrasses: 74m² et 22m²
Il n'en reste que 2.

Tous les appartements sont dotés d'un débarras et d'un parking.

Prix: à partir de 415.000€
Note: ~~De nouveaux prix de départ plus élevés seront appliqués à partir du 15/03/2022.~~ Les prix sont augmentés presque chaque semaine.
Pour connaître la disponibilité et les prix, veuillez nous contacter sans obligation.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos exigences avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et de notre service de premier ordre

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements neufs et modernes à vendre à deux pas de la plage d'Elviria, à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 104 à 133 m² Terrasse 15 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 152523 **435.820 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.