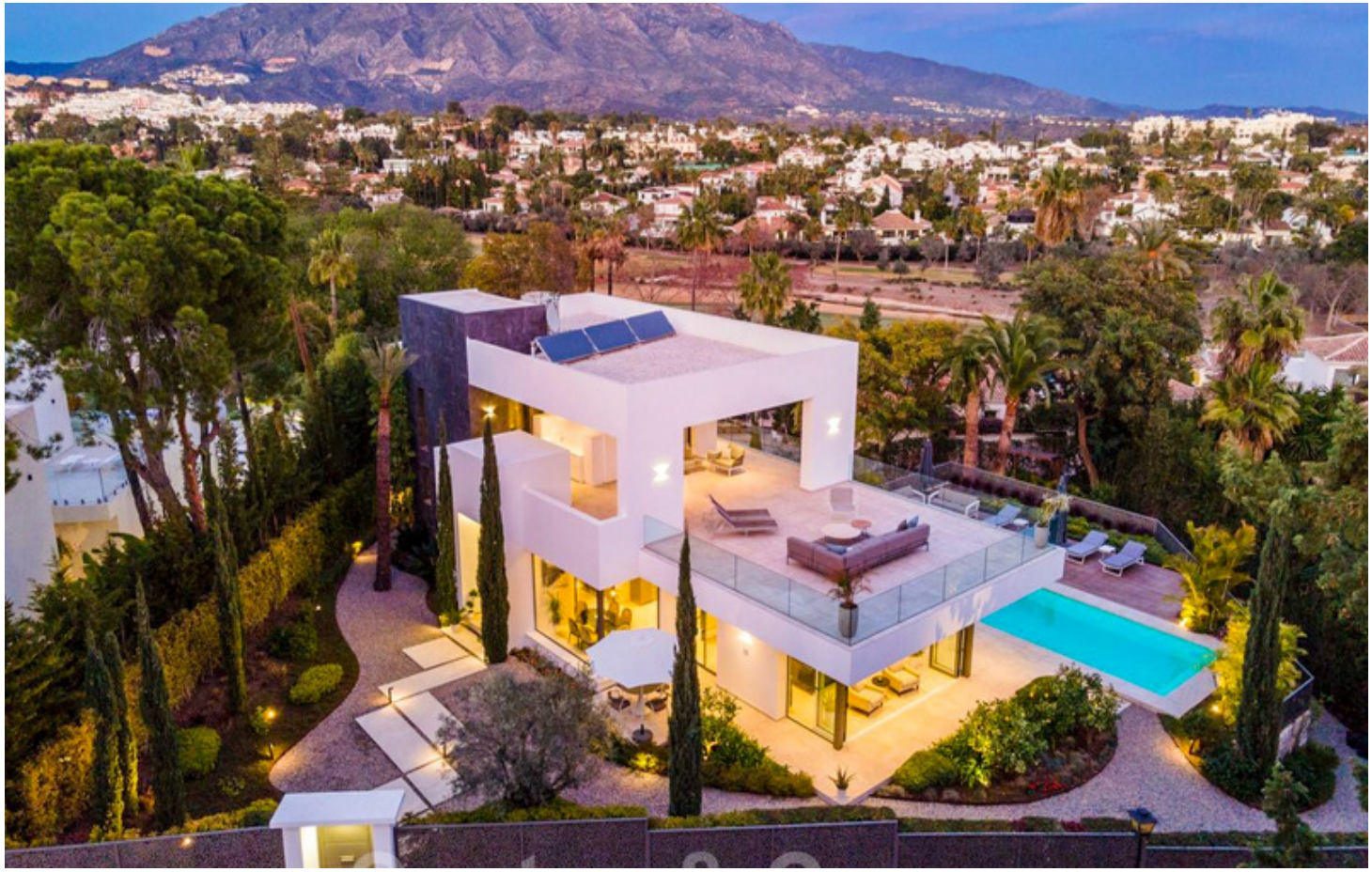
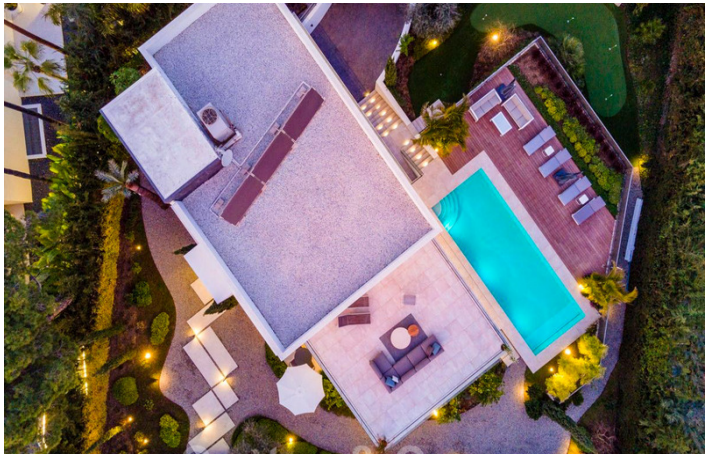
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporaine et moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1100 m² | construit 441 m² | Terrasse 250 m² | 5 | 5 | Ref. 152538

3.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporaine, moderne et luxueuse à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Villa récemment construite.
- Près d'un grand nombre de resorts de golf.
- Terrasses spacieuses, ouvertes et couvertes.
- Belle vue sur le terrain de golf et la montagne La Concha.

L'EMPLACEMENT

- Orientation sud-est/sud**.**
- Au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia.
- **À proximité des célèbres terrains de golf de Las Brisas, Los Naranjos et Aloha et de nombreux autres terrains de golf de classe à une courte distance en voiture**.
- **À quelques minutes des commodités locales et de plusieurs restaurants**.
- À 10 minutes en voiture du centre de Puerto Banus, à 12 minutes de la Golden Mile et à 15 minutes du centre de Marbella.

LA VILLA

En quelques chiffres:

- Surface de la parcelle: 1.100m²
- Surface habitable: 441m²
- Terrasses: 250m²
- Garage intérieur: 2 voitures
- 5 Chambres à coucher
- 5 Salles de bains
- Toilettes pour invités: 2
- Étages: 3

Général:

- **Parcelle surélevée.**
- **Jardin subtropical soigné, avec des palmiers.**
- Piscine rectangulaire.
- **250 m² de terrasses couvertes/ouvertes offrant de nombreux espaces de détente.**
- Vue sur l'environnement naturel et les montagnes.
- Orientation sud-est/sud.
- **Beaucoup d'intimité.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine et moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1100 m² | construit 441 m² | Terrasse 250 m² | 5 | 5 | Ref. 152538 | **3.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine et moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1100 m² | construit 441 m² | Terrasse 250 m² | 5 | 5 | Ref. 152538 | **3.350.000 €**

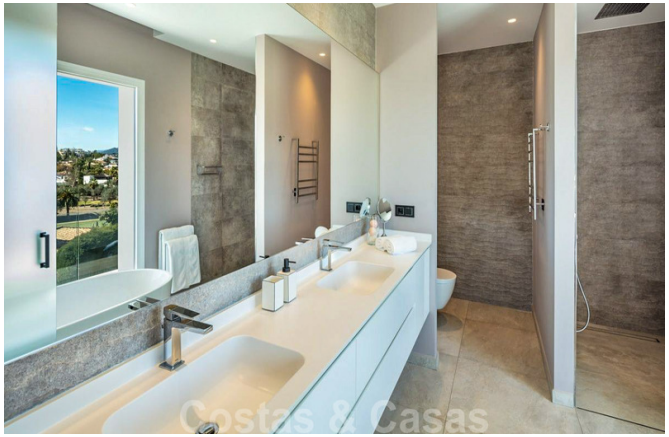
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa contemporaine et moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1100 m² | construit 441 m² | Terrasse 250 m² | 5 | 5 | Ref. 152538 | **3.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporaine et moderne à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1100 m² | construit 441 m² | Terrasse 250 m² | 5 | 5 | Ref. 152538 | **3.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.