



Villa moderniste à vendre dans un resort de golf de Mijas avec vue panoramique sur la mer
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 1486 m² 🏠 construit 194 à 280 m² 🏠 Terrasse 177 m² 🛏 3 à 4 📶 2 à 3 # Ref. 152570-P

🏠 1.590.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Luxueuse villa de construction récente à vendre dans un complexe de golf à Mijas avec vue panoramique sur les montagnes, la vallée et la mer

POINTS FORTS

- Vues magnifiques sur la campagne et la mer Méditerranée.
- Piscine à débordement avec vue panoramique.
- Projet de construction neuve de haute qualité.
- Villa de plain-pied, spacieuse et lumineuse.
- Possibilité d'ajouter un sous-sol (en option, moyennant un supplément).

L'EMPLACEMENT

Cadre de vie calme et pittoresque.

Plusieurs écoles, restaurants et bars sont situés dans le voisinage immédiat.

Le complexe de golf est accessible à pied.

À seulement 10 minutes de la plage, 20 minutes de Marbella et 30 minutes de l'aéroport de Malaga.

LA VILLA

En chiffres:

- Superficie de la parcelle: 1.486m²
- Superficie construite: 194m²
- Terrasses: 177m²
 - Couvert: 116m²
 - Ouvert: 61m²
- Piscine: 54m²
- Garage : 2 voitures
- 3 Chambres à coucher, extensibles à 4
- 2 Salles de bains
- Toilettes pour invités: 1
- Étages: 1
- Villa de plain-pied, spacieuse et lumineuse.

- Possibilité d'ajouter un sous-sol de 86m2 (en option, moyennant un supplément).

Général:

Parcelle surélevée.

Jardin luxuriant avec de nombreuses plantes et palmiers.

Piscine à débordement.

La piscine est entourée par un solarium et de pelouse.

Terrasses ouvertes et couvertes.

Vue large de l'environnement vert avec la mer à l'horizon.

Orientation sud/ouest.

La villa:

Nouvelle construction.

Finition avec les meilleurs matériaux de construction.

Intérieur à la mode et tendance.

Une allée courte menant au garage.

Belle entrée avec une élégante porte en bois.

Hall d'entrée spacieux et lumineux avec toilette invités.

Espace de vie spacieux et ouvert avec un grand salon et une table à manger.

Cuisine ouverte avec îlot de cuisson.

Plafonds hauts.

Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce qui assurent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.

3 chambres et 2 salles de bain.

Chambres principales supérieures avec vues exceptionnelles, salle de bains et dressing.

Autres caractéristiques:

Porte blindée en chêne.

Carreaux en céramique 60x60.

Dans la salle de bains - articles sanitaires de Hansgrohe.

Chauffage au sol dans les salles de bains.

Pré-installation pour le chauffage au sol dans toute la maison.

Intercom vidéo.

Climatisation avec fonction de refroidissement et de chauffage.

Panneaux solaires.

Étiquette énergétique A.

Permis de construire délivré.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos exigences avec nous.

Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et de notre meilleur service.



Villa moderniste à vendre dans un resort de golf de Mijas avec vue panoramique sur la mer

Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 1486 m² 🏠 construit 194 à 280 m² 🏠 Terrasse 177 m² 🛏 3 à 4 📶 2 à 3 # Ref. 152570-P

🏠 1.590.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderniste à vendre dans un resort de golf de Mijas avec vue panoramique sur la mer

Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 1486 m² 🏠 construit 194 à 280 m² 🏠 Terrasse 177 m² 🛏 3 à 4 🗺 2 à 3 # Ref. 152570-P

🏠 1.590.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.