Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvel ensemble d'appartements modernes et luxueux à vendre dans un complexe de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 147 m² Terrasse 66 m² 3 2 Ref. 152582-G

985.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements élégants et intemporels à vendre dans une communauté résidentielle durable et à la mode dans un complexe de golf à Benahavis - Marbella

ACTUELLEMENT, éPUISé. DES REVENTES PEUVENT êTRE DISPONIBLES

POINTS FORTS

- Une harmonie parfaite entre la nature et les nouvelles maisons modernes.
- Un large éventail d'installations différentes au sein du complexe.
- La phase la plus récente d'un grand projet réussi, où toutes les phases précédentes sont déjà vendues.

L'EMPLACEMENT

Ce complexe de golf sécurisé est situé dans une urbanisation entre Marbella et le centre de Benahavis.
Constitué de 200 hectares de terrain, il offre, entre autres, un court de tennis et paddle, un lac privé avec une plage et un club, un terrain de golf, un hôtel, un spa, des boutiques, des restaurants et une écurie**.**
Le resort est en cours de construction, les phases précédentes ont été achevées ou sont en cours de construction.
Un terrain plus élevé où vous pourrez profiter des plus belles vues sur la mer et la nature**.**
À 15 minutes de Puerto Banus, avec son célèbre port et ses boutiques, et à 15 minutes de Marbella, où vous pourrez profiter du style de vie espagnol animé et social.

LES APPARTEMENTS

Nouvelle construction.
Utilisation de matériaux de construction de haute qualité.
Design moderne et contemporain.
Plan ouvert avec terrasses spacieuses.
Espace de vie ouvert avec salon et table à manger.
Cuisine ouverte et équipée.
Des fenêtres coulissantes hautes de plusieurs mètres qui créent un intérieur naturel et lumineux.
Appartements de 2 et 3 chambres à coucher avec 2 salles de bain et 1 toilette d'invité.
2 places de stationnement à l'intérieur et 1 débarras.
Premier projet d'aménagement urbain en Espagne à être certifié par BREEAM, la plus grande organisation mondiale d'évaluation et de certification de la durabilité dans le secteur de la construction.

Autres caractéristiques:
Balustrades en verre.

Pré-installation pour les volets automatiques.
Salles de bains et cuisine équipées de marques de qualité supérieure.
Éclairage LED.
Pré-installation d'un système d'alarme.
Coffre-fort encastré.
Air conditionné de Daikin.
Chauffage au sol dans la salle de bains avec possibilité d'extension à toute la maison.
Panneaux solaires.
Choix de 2/3 couleurs pour les sols et la cuisine.

En option:
Station de recharge électrique pour la voiture.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Moustiquaire incorporée pour toutes les chambres.
Éclairage LED avec détecteur de mouvement.
Porte-serviettes chauffant.
Toilette "intelligente".
Cheminée.
Pack Solarium : piscine ou jacuzzi avec douche + barbecue et pergola.

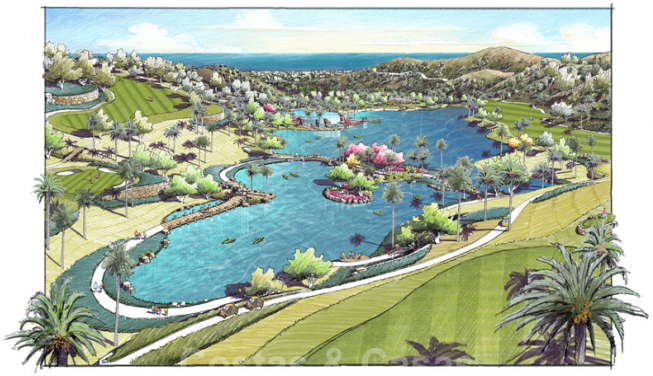
Pour une liste actualisée des propriétés disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, contactez-nous!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouvel ensemble d'appartements modernes et luxueux à vendre dans un complexe de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 147 m² Terrasse 66 m² 3 2 Ref. 152582-G **985.000 €**

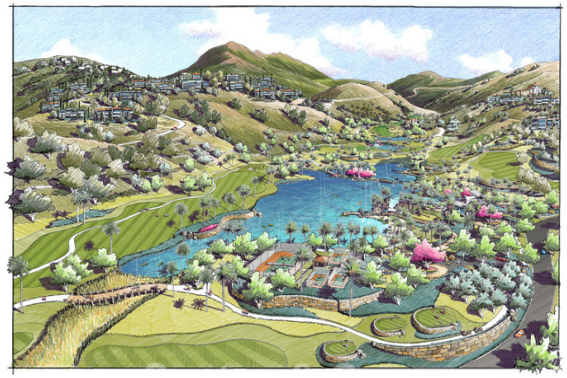
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvel ensemble d'appartements modernes et luxueux à vendre dans un complexe de golf à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 147 m² Terrasse 66 m² 3 2 Ref. 152582-G **985.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.